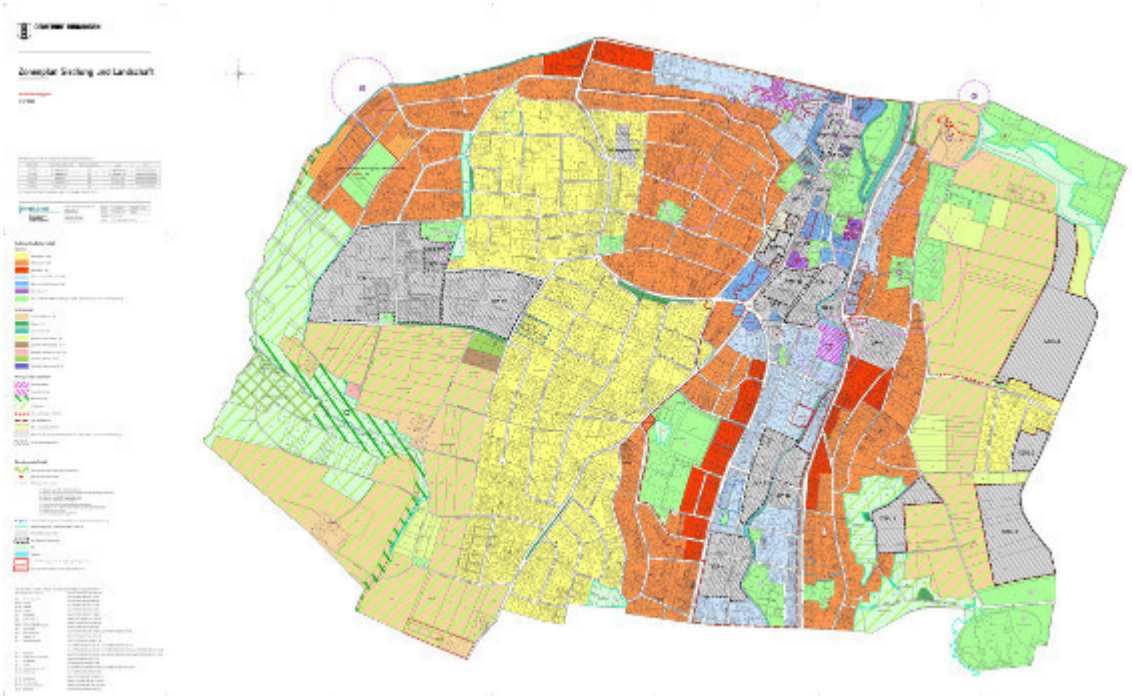
# Nutzungspläne

## Zonenplan der Gemeinde Binningen



- Zonenreglement [pdf]
- Zonenplan (inkl. altrechtlichen Zonen, Januar 2024 revidiert) [pdf]

Unter Ortsplan resp. Grundbuchplan können Sie Ihre Parzelle im Geoinformationssystem der Gemeinde oder beim Kanton Basel-Landschaft unter GeoViewBL aufrufen und zusätzliche Ebenen (Bau- und Strassenlinien, Lärmempfindlichkeitsplan etc.) zur Information einblenden.

## Wichtige Hinweise:

- Der Zonenplan und die Zonenvorschriften der Gemeinde wurden am 17. September 2013 durch neue Planungsgrundlagen ersetzt (neues Zonenreglement). Bei der Genehmigung wurden gewisse Gebiete ausgenommen, hier gelten noch die alten Zonenvorschriften. Wenden Sie sich bei Unklarheiten bitte an die Abteilung Hochbau und Ortsplanung, Susanne Fink, 061 425 53 10 oder baugesuche@binningen.bl.ch
- Für rechtsverbindliche Auskünfte und Angaben müssen die Originalpläne beigezogen werden, die online zur Verfügung gestellten Dateien haben nur informativen Charakter.

Allfällige Gerichtsentscheide, die nach der Beschlussfassung durch den Regierungsrat erfolgt sind, wurden in den Originaldokumenten nicht nachgeführt.

Zuständige Abteilung: Hochbau und Ortsplanung

| **Fragen und Auskünfte** | **Telefon** |
|---|---|
| Fink Susanne | 061 425 53 10 |

| | |
|---|---|
| Reinitzer Laurenz | 061 425 53 03 |

## Quartierpläne

- QP 1a - Ortskern Heyer-Areal
- QP 1b-1 - Ortskern
- QP 1b-2 - Ortskern
- QP 1b-3 - Ortskern
- QP 3 - Schlossacker
- QP 8 - Weihermatten
- QP 9 - Kronenmatten Süd
- QP 9-2 - Kronenmatten-Münsterplatz
- QP 11 - Gorenmatten
- QP 12 - Bottminger Mühle
- QP 13 - Rebgasse 108
- QP 14 - Zentrum Dorenbach

## Teilzonenpläne

- TZP 1 - Neumatten
- TZP 2 - Schafmatten-Gorenmatten
- TZP 3 - Im Meiriacker
- TZP 5 - Halde
- TZP 12 - Im Meiriacker, Parz. 887
- TZP 14 - Kronenmatten
- TZP 15 - Kirschbaumacker
- TZP 16 - Hauptstrasse Nordwest
- TZP 17 - Zentrum, Teilgebiet Weihermatten
- TZPL 2 - Bruderholz

# Quartierpläne

### QP 1a - Ortskern Heyer-Areal

- QP1a_PlanNr1_Landumlegung [PDF]
- QP1a_PlanNr2_Bebauung [PDF]
- QP1a_PlanNr3_Erschliessung_und_Aussenraeume [PDF]
- QP1a_PlanNr4_Vorprojekt [PDF]
- QP1a_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 1b-1 - Ortskern

- QP1b1_Plan_Schnitt [PDF]
- QP1b1_Plan_Situation [PDF]
- QP1b1_Plan_Vorprojekt [PDF
- QP1b1_Reglement [PDF]
- QP1b1_Mutation_Plan_Schnitt[PDF]
- QP1b1_Mutation_Plan_Situation [PDF]
- QP1b1_Mutation_Plan_Vorprojekt [PDF]
- QP1b1_Mutation_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 1b-2 - Ortskern

- QP1b2_Plan_Schnitt [PDF]
- QP1b2_Plan_Situation [PDF]
- QP1b2_Plan_Vorprojektplan [PDF]
- QP1b2_Reglement [PDF]
- QP1b2_Mutation_Plan_Schnitte [PDF]
- QP1b2_Mutation_Plan_Situation [PDF]
- QP1b2_Mutation_Plan_Vorprojekt [PDF]
- QP1b2_Mutation_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 1b-3 - Ortskern

- QP1b3_Plan_Schnitt [PDF]
- QP1b3_Plan_Situation [PDF]
- QP1b3_Plan_Vorprojekt [PDF]
- QP1b3_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 3 - Schlossacker

- QP3_Plan_1Untergeschoss [PDF]
- QP3_Plan_2Untergeschoss [PDF]
- QP3_Plan_AnsichtNW [PDF]
- QP3_Plan_AnsichtO [PDF]
- QP3_Plan_AnsichtS [PDF]
- QP3_Plan_Erdgeschoss [PDF]
- QP3_Plan_Freiflaechenplan [PDF]
- QP3_Plan_Verkehrsablauf [PDF]
- QP3_Plan_Vertragsplan [PDF]
- QP3_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 8 - Weihermatten

- QP8_ChronologieQP_Weihermatten [PDF]
- QP8_Plan_Schnitte [PDF]
- QP8_Plan_Situation [PDF]
- QP8_Plan_Vorprojektplan_Grundrisse_und_Fassaden [PDF]
- QP8_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 9 - Kronenmatten Süd

- QP9_Plan1_Landumlegung [PDF]
- QP9_Plan2_Bebauung [PDF]
- QP9_Plan3_Erschliessung_und_Aussenraeume [PDF]
- QP9_Plan4_Vorprojekt [PDF]
- QP9_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 9-2 - Kronenmatten-Münsterplatz

- QP9_2_Plan_Schnitte_und_Fassaden [PDF]
- QP9_2_Plan_Situation [PDF]
- QP9_2_Plan_Vorprojektplan_Grundrisse_und_Umgebung [PDF]
- QP9_2_Plan_Vorprojektplan_Schnitte_und_Fassaden [PDF]
- QP9_2_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## QP 11 - Gorenmatten

- QP11_Plan_Genereller_Gestaltungsplan [PDF]
- QP11_Plan_Situation [PDF]
- QP11_Plan_Terrainplan [PDF]
- QP11_Plan_Verkehrs_und_Erschliessungsplan [PDF]
- QP11_Reglement [PDF]

zurück nach oben

### QP 12 - Bottminger Mühle

- QP12_Plan_Erschliessungsplan [PDF]
- QP12_Plan_Schnitt [PDF]
- QP12_Plan_Situation [PDF]
- QP12_Plan_Vorprojektplan_Fassaden_und_Schnitte [PDF]
- QP12_Plan_Vorprojektplan_Grundriss_EG_OG [PDF]
- QP12_Plan_Vorprojektplan_Grundriss_UG [PDF]
- QP12_Reglement [PDF]
- QP12_Mutation_Ergaenzung_Plan_Mutation [PDF]
- QP12_Mutation_Ergaenzung_Reglement_Mutation [PDF]

zurück nach oben

### QP 13 - Rebgasse 108

- QP13_Plan1_Landumlegung [PDF]
- QP13_Plan2_Bebauung [PDF]
- QP13_Plan3_Erschliessung_und_Aussenraeume [PDF]
- QP13_Plan4_Vorprojekt [PDF]
- QP13_Reglement [PDF]
- QP13_Reglement_Mutation [PDF]

zurück nach oben

### QP 14 - Zentrum Dorenbach

- QP14_Plan1_Bebauung [PDF]
- QP14_Plan2_Erschliessung_und_Aussenraeume [PDF]
- QP14_Plan3_Projektentwurf [PDF]
- QP14_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## Teilzonenpläne

### TZP 1 - Neumatten

- TZP1_Plan [PDF]
- TZP1_Reglement [PDF]
- TZP1_Mutation_LES_Plan [PDF]
- TZP1_Mutation_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## TZP 2 - Schafmatten-Gorenmatten

- TZP2_Plan [PDF]
- TZP2_Reglement [PDF]
- TZP2_Mutation [PDF]
- TZP2_Mutation_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## TZP 3 - Im Meiriacker

- TZP3_Plan_Richtplan [PDF]
- TZP3_Reglement [PDF]
- TZP3_Mutation1_Plan_Laermempfindlichkeitsstufenplan [PDF]
- TZP3_Mutation2_Plan [PDF]
- TZP3_Mutation_Reglement1 [PDF]
- TZP3_Mutation_Reglement2 [PDF]

zurück nach oben

## TZP 5 - Halde

- TZP5_Plan [PDF]
- TZP5_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## TZP 12 - Im Meiriacker, Parz. 887

- TZP12_Plan [PDF]
- TZP12_Reglement [PDF]
- TZP12_Parzelle_887_Plan [PDF]
- TZP12_Parzelle_887_Reglement [PDF]
- TZP12_Mutation1_Plan_Laermempfindlichkeitsstufenplan [PDF]
- TZP12_Mutation_Reglement1 [PDF]
- TZP12_Mutation_Reglement2 [PDF]

zurück nach oben

## TZP 14 - Kronenmatten

- TZP14_Plan [PDF]
- TZP14_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## TZP 15 - Kirschbaumacker

- TZP15_Plan [PDF]
- TZP15_Reglement [PDF]

zurück nach oben

## TZP 16 - Hauptstrasse Nordwest

- TZP16_Plan [PDF]
- TZP16_Reglement [PDF]
- TZP 16_Mutation Baulinie_Plan [pdf]

zurück nach oben

## TZP 17 - Zentrum, Teilgebiet Weihermatten

- TZP17_Plan [PDF]
- TZP17_Reglement [PDF]
- BSP75_Plan [PDF]
- SNP_Mutation_Plan [PDF]

zurück nach oben

## TZPL 2 - Bruderholz

- TZPL2_Plan [PDF]
- TZPL2_Reglement [PDF]
- TZPL2_Mutation_Reglement1 [PDF]

zurück nach oben