



DER GEMEINDERAT VON BINNINGEN
AN DEN EINWOHNERRAT

Interfraktionelles Postulat betreffend Beteiligung der Einwohnergemeinde Binningen an der Finanzierung des Liegenschaftskaufs Bottmingerstrasse 111 (Parzelle Nr. 1371) durch die Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen

Information:	<p>An der Einwohnerratssitzung vom 21.6.2004 wurde das interfraktionelle Postulat (s. Rückseite) dem Gemeinderat überwiesen.</p> <p>Am 2.9.2004 fand ein Gespräch zwischen Delegationen des Stiftungsrats Alters- und Pflegeheime Binningen und des Gemeinderats statt. Anlässlich dieser Sitzung konnte die Stiftung die Beweggründe für den Kauf der angrenzenden Liegenschaft und das Anliegen der finanziellen Mitbeteiligung der Gemeinde nochmals erläutern.</p> <p>Die Stiftung hat daraufhin ihren Antrag konkretisiert und beim Gemeinderat darum ersucht, dass die Einwohnergemeinde Binningen behilflich ist bei den fünf jährlichen Rückzahlungen zu je CHF 140'000.--, welche an zwei vorfinanzierende gemeinnützige Stiftungen zu richten sind. Durch den letztes Jahr abgeschlossenen Umbau hat sich das Nettovermögen der Stiftung auf CHF 520'000.— reduziert, so dass sie ohne Tarifaufschläge für das APH Langmatten Mühe hätte, die Ratenzahlungen aufzubringen.</p> <p>Der Kaufpreis der Parzelle 1371 von 1,1 Mio. Franken würde sich demgemäss wie folgt verteilen:</p> <table data-bbox="391 1310 1204 1411"><tr><td>CHF 0,70 Mio</td><td>Einwohnergemeinde Binningen</td></tr><tr><td>CHF 0,25 Mio</td><td>Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen</td></tr><tr><td>CHF 0,15 Mio</td><td>APH Langmatten (Reduzierung Liquidität)</td></tr></table> <p>Der Gemeinderat beantragt nunmehr, der Stiftung im gewünschten Umfang ein Darlehen zu gewähren, welches in fünf jährlichen Tranchen zur Auszahlung gelangt. Im Darlehensvertrag ist die Bedingung formuliert, dass das Darlehen zur unverzüglichen Rückzahlung an die Gemeinde fällig wird, wenn die betreffende Parzelle veräussert oder in einer nicht mit dem Stiftungszweck zu vereinbarenden Weise genutzt wird.</p>	CHF 0,70 Mio	Einwohnergemeinde Binningen	CHF 0,25 Mio	Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen	CHF 0,15 Mio	APH Langmatten (Reduzierung Liquidität)
CHF 0,70 Mio	Einwohnergemeinde Binningen						
CHF 0,25 Mio	Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen						
CHF 0,15 Mio	APH Langmatten (Reduzierung Liquidität)						
Anträge:	<ol style="list-style-type: none">1. Der Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen wird ein unverzinsliches und unbefristetes Darlehen über total CHF 700'000.— gewährt (Darlehen zulasten Konto 1155.07)2. Das Postulat wird als erfüllt abgeschrieben.						

Binningen, 11.1.2005

GEMEINDERAT BINNINGEN
der Präsident: Charles Simon
der Verwalter: Olivier Kungler