



Geschäft	Bericht an den Einwohnerrat vom 30.04.2026
Vorstoss	Anfrage 131 von S.Hauri bezüglich Zwischennutzungskonzept Paradiesstrasse 1
Info	<p>Am 22.4.25 reichte Sirin Hauri beiliegende Anfrage (Nummer 131) betreffend Zwischennutzungskonzept Paradiesstrasse 1 ein. Mit dieser Vorlage werden dem Einwohnerrat nun die gewünschten Fragen beantwortet.</p> <p><i>1. Werden dem Einwohnerrat die Resultate des Zwischennutzungskonzeptes vorgelegt werden?</i> Da es im Moment nicht zu einer Zwischennutzung kommt, kann dem Einwohnerrat auch kein entsprechendes Konzept vorgelegt werden.</p> <p><i>2. Wieso wird dieses nicht weiterverfolgt?</i> Der Gemeinderat hat beschlossen, dass zuerst eine Potentialstudie «Paradiesstrasse 1» erstellt werden soll. Danach wird er die Situation neu beurteilen.</p> <p><i>3. Wie weit ist die langfristige Planung der Parzelle fortgeschritten?</i> An seiner Sitzung vom 14.4.26 hat der Gemeinderat beschlossen, dass eine Potentialstudie in Auftrag gegeben werden soll. Weitere Schritte werden erst nach deren Vorliegen behandelt. Die Zwischennutzung ist nicht vom Tisch.</p> <p><i>4. Beabsichtigt der Gemeinderat weiterhin, die Liegenschaft als Kultur- und Vereinszentrum zu nutzen?</i> Ja, die Immobilienstrategie der Gemeinde sieht dies so vor.</p>
Antrag	Der Einwohnerrat nimmt Kenntnis von der vorliegenden Beantwortung des Gemeinderates.

Gemeinderat Binningen

Gemeindepräsidentin:
Caroline Rietschi

Verwaltungsleiter:
Christian Häfelfinger

Zwischennutzungskonzept Paradiesstrasse 1

Die zentral gelegene, gemeindeeigene Liegenschaft mit Garten an der Paradiesstrasse 1 ist seit längerem unternutzt.

Am 20. August 2025 reichte Gaida Löhr eine Anfrage im Zusammenhang mit der Nutzung dieser Liegenschaft und Parzelle ein. In der Beantwortung der Anfrage stellte der Gemeinderat fest, dass geplant ist, die Liegenschaft langfristig für ein Kulturzentrum zu nutzen. Die Resultate für ein Zwischennutzungskonzept sollen voraussichtlich in der ersten Hälfte 2026 vorliegen. Gemäss Informationen der beteiligten Nutzer soll dieses nun jedoch nicht weiterverfolgt werden. Deswegen stellen wir dem Gemeinderat folgende Fragen:

1. Werden dem Einwohnerrat die Resultate des Zwischennutzungskonzeptes vorgelegt werden?
2. Wieso wird dieses nicht weiterverfolgt?
3. Wie weit ist die langfristige Planung der Parzelle fortgeschritten?
4. Beabsichtigt der Gemeinderat weiterhin, die Liegenschaft als Kultur- und Vereinszentrum zu nutzen?

Sirin Hauri