

## Anhang 2:

Gemeinde Binningen

Sanierung Sekundarschulhaus Spiegelfeld Nord und Aula

### Abrechnung Projektierungskredit

### Offerte

### Abrechnung ohne Finanzierungs- kosten

### Abrechnung mit Finanzierungs- kosten

	inkl. MWST (7.6%)	inkl. MWST (7.6% / 8.0%)	inkl. MWST (7.6% / 8.0%)
<b>1. Generalplanerteam gem. Ausschreibung</b>			
1.1 Honorar 1. Abschnitt GP-Team	CHF 434'919.00	430'495.85	430'495.85
1.2 Nebenkostenschätzung GP-Team	CHF 21'520.00	17'189.45	17'189.45
1.3 Reserve Nebenkosten (Mittelwert aller Schätzungen GP-Offerten)	CHF 5'380.00	2'638.05	2'638.05
<b>2. Untersuchungen / Sondierungen während Vorprojekt- / Bauprojektphase</b>			
2.1 Altlastuntersuchungen durch externen Spezialisten (ohne Raumluftmessungen)	CHF 16'140.00	8'489.65	8'489.65
2.2 Kanalisationsuntersuchungen durch externen Spezialisten	CHF 10'760.00	9'141.70	9'141.70
2.3 Sondierungen durch Unternehmer	CHF 10'760.00	0.00	0.00
<b>3. Bauherrenvertretung Baumanagement Abschnitt 1 bis und mit Kostenvoranschlag / Ausführungskredit</b>			
3.1 Ritter Giger Schmid Architekten SIA AG gem. Entwurf Vertrag vom 5.11.2007 230 Std. à CHF 155.00 (KBOB Mitteltarif 2009 ./ CHF 5.00)	CHF 38'359.00	40'094.80	40'094.80
<b>4. Finanzierungskosten</b>			
4.1 2.5% Verzinsung über volle Summe und über halbe Laufzeit (1/2 x 2 Jahre)	CHF 14'150.00	0.00	13'745.45
<b>5. Reserven / Rundung</b>			
5.1 Allgemeine Reserven und Rundung (zus. Planungen im Aufwand / zus. Untersuchungen, Sondierungen oder dgl.) (ca. 5%; ohne Finanzierungskosten)	CHF 28'012.00	Betonanalysen 19'366.60 Altlastprojekt 7'242.95 Nachträge GP-Team 15'158.60	19'366.60 7'242.95 15'158.60
<b>Total Projektierungskredit inkl. MWST</b>	<b>CHF 580'000.00</b>	<b>CHF 549'817.65</b>	<b>CHF 563'563.10</b>