



Geschäft	Bericht an den Einwohnerrat vom 5. Februar 2013																								
Vorstoss	Genehmigung von Abrechnungen diverser Investitionskredite																								
Info	<p>Gemäss geltender Praxis werden dem Einwohnerrat die Abrechnungen von Investitionskrediten meistens in einer Sammelvorlage unterbreitet. In der aktuellen Vorlage handelt es sich um folgende Objekte:</p> <table><thead><tr><th>Nr.</th><th>Konto:</th><th>Objekt:</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>620.506.09</td><td>Ersatz Wischmaschine Werkhof</td></tr><tr><td>2</td><td>620.506.10</td><td>Ersatz Trottoirwischmaschine Werkhof</td></tr><tr><td>3</td><td>710.501.16</td><td>Sauberwasserleitung Tiefengrabenstrasse</td></tr><tr><td>4</td><td>710.501.20</td><td>Sauberwasserleitung Kronenweg</td></tr><tr><td>5</td><td>620.501.12</td><td>Einführung von vier Tempo-30-Zonen</td></tr><tr><td>6</td><td>620.501.21</td><td>Strassenerneuerung Paradiesstrasse</td></tr><tr><td>7</td><td>620.501.28</td><td>Strassensanierung Schweissbergweg</td></tr></tbody></table> <p>Bei einer Gesamtkreditsumme von CHF 2 916 582.95 lautet die Abrechnung der bewilligten Kredite auf CHF 2 394 610.60. Dies ergibt Minderkosten von insgesamt CHF 521 972.35.</p>	Nr.	Konto:	Objekt:	1	620.506.09	Ersatz Wischmaschine Werkhof	2	620.506.10	Ersatz Trottoirwischmaschine Werkhof	3	710.501.16	Sauberwasserleitung Tiefengrabenstrasse	4	710.501.20	Sauberwasserleitung Kronenweg	5	620.501.12	Einführung von vier Tempo-30-Zonen	6	620.501.21	Strassenerneuerung Paradiesstrasse	7	620.501.28	Strassensanierung Schweissbergweg
Nr.	Konto:	Objekt:																							
1	620.506.09	Ersatz Wischmaschine Werkhof																							
2	620.506.10	Ersatz Trottoirwischmaschine Werkhof																							
3	710.501.16	Sauberwasserleitung Tiefengrabenstrasse																							
4	710.501.20	Sauberwasserleitung Kronenweg																							
5	620.501.12	Einführung von vier Tempo-30-Zonen																							
6	620.501.21	Strassenerneuerung Paradiesstrasse																							
7	620.501.28	Strassensanierung Schweissbergweg																							
Antrag	<ol style="list-style-type: none">1. Die Abrechnung Ersatz Wischmaschine Werkhof mit Gesamtkosten von CHF 248 230 und Minderkosten von CHF 11 770 wird genehmigt.2. Die Abrechnung Ersatz Trottoirwischmaschine Werkhof mit Gesamtkosten von CHF 144 030.90 und Minderkosten von CHF 35 969.10 wird genehmigt.3. Die Abrechnung Sauberwasserleitung Tiefengrabenstrasse mit Gesamtkosten von CHF 908 130.75 und Minderkosten von CHF 391 869.25 wird genehmigt.4. Die Abrechnung Sauberwasserleitung Kronenweg mit Gesamtkosten von CHF 275 838.95 und Minderkosten von CHF 29 161.05 wird genehmigt.5. Die Abrechnung Einführung von vier Tempo-30-Zonen mit Gesamtkosten von CHF 345 660.95 und Minderkosten von CHF 17 416.20 wird genehmigt.6. Die Abrechnung Strassenerneuerung Paradiesstrasse mit Gesamtkosten von CHF 371 506.25 und Minderkosten von CHF 11 706.55 wird genehmigt.7. Die Abrechnung Strassensanierung Schweissbergweg mit Gesamtkosten von CHF 101 212.80 und Minderkosten von CHF 2 283.05 wird genehmigt.																								

Gemeinderat Binningen

Präsident:
Mike Keller

Verwalter:
Nicolas Hug

1. Ersatz Wischmaschine Werkhof

Konto 620.506.09

Objektdaten

Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Planungsarbeiten	185	29.08.2011	260'000.00	2011-2012

Abrechnung

Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Total Kosten Ersatz Wischmaschine RAVO	260'000.00	248'230.00	-11'770.00	
Total	260'000.00	248'230.00	-11'770.00	-4.5%

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Die Maschine des Typs RAVO 5000 wurde am 2. Februar 2012 ausgeliefert. Sie erfüllt in allen Belangen (z.B. Handling, Lärmentwicklung, Treibstoffverbrauch etc.) die hohen gestellten Anforderungen, wie dies bereits beim ausführlichen Test durch die Mitarbeiter des Werkhofs festgestellt wurde.

2. Ersatz Trottoirwischmaschine Werkhof

Konto 620.506.10

Objektdaten

Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Planungsarbeiten	191	12.12.2011	180'000.00	2012

Abrechnung

Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Total Kosten Ersatz Wischmaschine RAVO	180'000.00	144'030.90	-35'969.10	
Total	180'000.00	144'030.90	-35'969.10	-20.0%

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Die Maschine des Typs Bucher City Cat 2020 wurde am 19. Juli 2012 in Betrieb genommen. Sie erfüllt in allen Belangen die gestellten Anforderungen gemäss den Ausschreibungsunterlagen. Die Maschine wurde in der Ausschreibungsphase von Mitarbeiter des Werkhofs bereits ausführlich getestet.

3. Sauberwasserleitung Tiefengrabenstrasse

Konto 710.501.16

Objektdaten

Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Planungsarbeiten (Stufe Bauprojekt)	168	21.04.2008	50'000.00	2009-2010
2 Ausführung (inkl. Planung + Baubegleitung)	53	22.06.2009	1'250'000.00	2010-2011
Total			1'300'000.00	

Abrechnung

Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Bauarbeiten 1.Teil, konventionell	784'000.00	551'433.55	-232'566.45	
2 Bauarbeiten 2.Teil, grabenlos	213'000.00	188'711.00	-24'289.00	
3 Sanierung der best. Leitungen	110'000.00	60'319.45	-49'680.55	
4 Bauprojekt, Submission	50'000.00	87'527.20	-5'472.80	
5 Ausführungsprojekt, Bauleitung	43'000.00			
7 Unvorhergesehenes / Regie / Rundung	100'000.00	20'139.55	-79'860.45	
Total	1'300'000.00	908'130.75	-391'869.25	-30.1%

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Aus hydraulischen Gründen müssen ca. 130 m der best. Kanalisationsleitung zwischen Multenweg und Neubadrain in nächster Zeit vergrössert werden. Dieser Abschnitt wurde deshalb nicht saniert (vgl. Minderkosten Pos. 3 der Abrechnung).

Teuerung

Bei diesem Objekt ist keine Teuerung angefallen.

Minderkosten

Der Gesamtkredit wurde um 30.1% oder CHF 391 869.25 unterschritten. Hauptgrund waren die günstigen Angebote bei der Ausschreibung der Baumeisterarbeiten. Zudem musste für Regiearbeiten bzw. Unvorhergesehenes sehr wenig aufgewendet werden.

4. Sauberwasserleitung Kronenweg

Konto 710.501.20

Objektdaten				
Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Ausführung Neubau Sauberwasserleitung	169	27.06.2011	305'000.00	2011-2012

Abrechnung				
Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Bauarbeiten Neubau Sauberwasserleitung	216'000.00	233'200.85	17'200.85	
2 Honorare (Projekt und Bauleitung)	22'000.00	21'456.35	-543.65	
3 Diverses, Nebenarbeiten Kanal	15'000.00	749.20	-14'250.80	
4 MwSt., Rundung	22'000.00	20'432.55	-1'567.45	
Total	275'000.00	275'838.95	838.95	

Zuschlag 10% aus Unsicherheit Kostenvoranschlag gemäss SIA				
Zuschlag				
Zuschlag	30'000.00	0.00		
Total Kredit	305'000.00	275'838.95	29'161.05	-9.6%

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Der Generelle Entwässerungsplan (GEP) sieht den Ausbau des Trennsystems mit einer Sauberwasserleitung am Kronenweg vor. Das Trennsystem ist direkt nach dem Bau wirksam.

Die dringlichen Wasserleitungsersatzarbeiten der IWB bedingten das Vorziehen dieser Massnahme, da eine spätere Realisierung viel aufwändiger gewesen wäre. Die Abfolge der GEP-Investitionen wurde entsprechend angepasst.

Teuerung

Bei diesem Objekt ist keine Teuerung angefallen.

Minderkosten

Der Gesamte Kredit wurde um 9.6% oder CHF 29 161.05 unterschritten. Dies entspricht ungefähr dem gerundeten 10%-igen Zuschlag aus der Unsicherheit des Kostenvoranschlags. Dies ist bisher einziges Objekt, wo dieser Zuschlag für die Krediterteilung beantragt und ausgewiesen wurde.

Der Mehraufwand bei den Bauarbeiten (vgl. Pos. 1 der Abrechnung) entstand durch die engen Platzverhältnisse resultierend aus den bestehenden Werkleitungen.

Baubrechnung Strassenerneuerungsarbeiten Kronenweg

Mit der ER-Vorlage Nr.169 wurden zu Lasten des Globalbudget 2011 gleichzeitig die Strassenerneuerungsarbeiten im Umfang von CHF 248 000 am Kronenweg bewilligt. Die Abrechnung der Strassenbauarbeiten inkl. Erneuerung der Strassenbeleuchtung auf die Konti 620.314.04/05 und 06 ergab zu Lasten der Globalbudgets 2011/2012 Kosten von CHF 178 318.10

5. Einführung von vier Tempo 30-Zonen

Konto 620.501.12

Objektdaten				
Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Einführung von vier Tempo 30-Zonen	176	17.11.2003	280'000.00	2006-2011
2 Erstellen von Gutachten zu Tempo 30-Zonen	128	24.02.2003	40'000.00	2003
3 Bevölkerungsumfrage	128	24.02.2003	n. Aufwand	

Abrechnung				
Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Tiefbau, Bauarbeiten		88'378.75		
2 Honorare,(Planung,Gutachten, Projekt,Bauleitung)		130'992.65		
3 Bevölkerungsumfrage	21'797.15	21'797.15		
4 Signalisation		89'817.95		
5 Bodenmarkierungen		14'674.45		
Total	341'797.15	345'660.95		

Teuerung			
1 Teuerung (Kredit-Ausschreibung)	21'280.00	0.00	
2 Bauteuerung	0.00	0.00	
Total Teuerung	21'280.00	0.00	

Total inkl Teuerung	363'077.15	345'660.95	-17'416.20	-4.8%
----------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Nach Realisierung der Pilotzone Neusatz im Jahre 1997/1998 dauerte die Fertigstellung von flächendeckend Tempo 30 mit vier weiteren Zonen von der Planung bis zur letzten baulichen Massnahme ca. acht Jahre. Die Ausführungsphase wurde durch nicht vorhersehbare Zusatzaufgaben wie z.B. das Einrichten der Tempo 40 Busstrecke über das Westplateau, Projektänderungen oder das nachträgliche Ausnehmen des Bruderholzrains aus der Tempo 30-Zone (Tempo 50, Änderung 2011 bei der Genehmigung des Strassennetzplans) erheblich verlängert. Nacherhebungen haben aufgezeigt, dass das Tempo bis auf wenige Stellen eingehalten wird. Bei diesen wurden entsprechende Nachbesserungen vorgenommen. Der abschliessende Bericht der Kantonalen Bewilligungsbehörde ist wegen offener Anpassungen an der Wilhelm Denz-Strasse und der Problematik Fussgängerstreifen in den Tempo-30-Zonen (Entfernen ja oder nein) noch ausstehend. Die Frage wegen der Fussgängerstreifen wird mit dem Schulprojekt HARMOS nochmals analysiert. Künftige Anpassungen für Markierungen oder kleinere bauliche Massnahmen sind über das Globalbudget des laufenden Unterhalts abgedeckt. Die Tempo-Einhaltung wird mittels systematischer Radarkontrollen laufend überwacht.

In der Gesamtabrechnung sind die ausgelösten Kosten von CHF 21 797.15 für die Bevölkerungsumfrage enthalten und ausgewiesen. Diese Umfrage hat der ER am 24.2.2003 ohne Zusatzkredit in Auftrag gegeben.

Teuerung

Die Teuerung beträgt Total CHF 21 280.00.

1. Die Teuerung vor Baubeginn (Krediterteilung bis Ausschreibung) beträgt 7,6% (CHF 21 280.00). Der Baupreisindex Tiefbau lag im November 2003 (Krediterteilung durch ER) bei 95,9. Bei Eingabe der Ausschreibung im Januar 2006 betrug der Index 103,2.
2. Es gab keine Bauteuerung.

Leistungsauftrag Diverse | Produkt Diverse

**Genehmigung von
Abrechnungen diverser
Investitionskredite**

Zuständig: Gemeinderat Urs-Peter Moos | Abteilungsleiter Martin Ruf

7. Strassensanierung Schweissbergweg

Konto: 620.501.28

Objektdaten

Objekt	ER-Vorlage	ER-Sitzung	Kredit	Ausführung
1 Sanierung Schweissbergweg Abschnitt Waldeckweg bis Haus Nr.40	39	27.04.2009	100'000.00	2009 -2011

Abrechnung

Arbeitsgattung	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
1 Tiefbau, Bauarbeiten		71'181.60		
2 Honorare (Gutachten, Projekt und Bauleitung)		21'950.05		
3 Diverses, EBM, BBL-Labor, Bauversicherung		4'585.30		
Total	100'000.00	97'716.95	-2'283.05	

Teuerung

1 Teuerung (Kredit-Ausschreibung)	0.00	0.00		
2 Bauteuerung	3'495.85	3'495.85		
Total Teuerung	3'495.85	3'495.85		

Total inkl Teuerung	103'495.85	101'212.80	-2'283.05	-2.2%
----------------------------	-------------------	-------------------	------------------	--------------

Erläuterungen zum Projekt und zur Abrechnung

Teuerung

Die Bauteuerung resultierte wegen Verzögerung der Ausführung. Ursache waren notwendige geologische und statische Abklärungen im Bereich der Stützmauer zu Parzelle 1910.