

DER GEMEINDERAT VON BINNINGEN
AN DEN EINWOHNERRAT**Genehmigung von Abrechnungen diverser Bauobjekte und Anschaffungen**

Kurzinformation:	<p>In den Jahren 1999 und 2001 sind dem Einwohnerrat erstmals Abrechnungen diverser Projekte in einer Sammelvorlage unterbreitet worden. Diese Art der Vorlage von Bau-Abrechnungen im Tiefbau und im Hochbau hat sich bewährt, so dass nun wieder eine gemeinsame Vorlage erarbeitet wurde. Es handelt sich dabei um folgende Objekte:</p> <table data-bbox="411 757 1369 1429"><thead><tr><th>Konto:</th><th>Objekt:</th></tr></thead><tbody><tr><td>242.503.05</td><td>Sanierungsarbeiten Mühlematt-Schulhaus</td></tr><tr><td>344.503.01</td><td>Sanierung Hartplatz Spiegelfeld</td></tr><tr><td>410.565.02</td><td>Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain (Kant. Subvention: 101'659.00)</td></tr><tr><td>620.506.01</td><td>Fahrzeuersatz Werkhof, Strassenwischmaschine (2001)</td></tr><tr><td>620.506.01</td><td>Fahrzeuersatz Werkhof, Trottoirwischmaschine (2002)</td></tr><tr><td>620.581.01</td><td>Digitaler Leitungskataster</td></tr><tr><td>700.501.22</td><td>Wasserleitung Friedhofweg</td></tr><tr><td>700.501.23</td><td>Wasserleitung Friedhofstrasse</td></tr><tr><td>700.501.29</td><td>Wasserleitung Melchtalstrasse</td></tr><tr><td>700.501.30</td><td>Wasserleitung Benkenstrasse</td></tr><tr><td>700.501.32</td><td>Wasserleitung Tiefengrabenstrasse</td></tr><tr><td>700.501.33</td><td>Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse</td></tr><tr><td>700.501.34</td><td>Wasserleitung Hohlegasse</td></tr><tr><td>700.501.35</td><td>Wasserleitung Schützenweg</td></tr><tr><td>700.501.36</td><td>Wasserleitung Holeeholzweg</td></tr><tr><td>700.501.37</td><td>Wasserleitung Dorenbachkreisel</td></tr><tr><td>700.501.38</td><td>Wasserleitung im Spiegelfeld</td></tr><tr><td>710.501.04</td><td>Kanalisation Hauptstrasse, Projektkredit 1. und 2. Etappe</td></tr><tr><td>710.501.04</td><td>Kanalisation Hauptstrasse, Baukredit 1. und 2. Etappe</td></tr></tbody></table> <p>Bei einer Gesamtkreditsumme von CHF 5'628'500.00 lautet die Abrechnung für die ausgeführten Objekte auf CHF 4'791'112.50. Dies ergibt Minderkosten von insgesamt CHF 837'387.50. Der grösste Teil dieser Minderkosten (CHF 787'540.85) ergibt sich aus der Abrechnung des Baukredits für die Kanalisation in der Hauptstrasse (Begründung siehe Seite 19).</p>	Konto:	Objekt:	242.503.05	Sanierungsarbeiten Mühlematt-Schulhaus	344.503.01	Sanierung Hartplatz Spiegelfeld	410.565.02	Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain (Kant. Subvention: 101'659.00)	620.506.01	Fahrzeuersatz Werkhof, Strassenwischmaschine (2001)	620.506.01	Fahrzeuersatz Werkhof, Trottoirwischmaschine (2002)	620.581.01	Digitaler Leitungskataster	700.501.22	Wasserleitung Friedhofweg	700.501.23	Wasserleitung Friedhofstrasse	700.501.29	Wasserleitung Melchtalstrasse	700.501.30	Wasserleitung Benkenstrasse	700.501.32	Wasserleitung Tiefengrabenstrasse	700.501.33	Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse	700.501.34	Wasserleitung Hohlegasse	700.501.35	Wasserleitung Schützenweg	700.501.36	Wasserleitung Holeeholzweg	700.501.37	Wasserleitung Dorenbachkreisel	700.501.38	Wasserleitung im Spiegelfeld	710.501.04	Kanalisation Hauptstrasse, Projektkredit 1. und 2. Etappe	710.501.04	Kanalisation Hauptstrasse, Baukredit 1. und 2. Etappe
Konto:	Objekt:																																								
242.503.05	Sanierungsarbeiten Mühlematt-Schulhaus																																								
344.503.01	Sanierung Hartplatz Spiegelfeld																																								
410.565.02	Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain (Kant. Subvention: 101'659.00)																																								
620.506.01	Fahrzeuersatz Werkhof, Strassenwischmaschine (2001)																																								
620.506.01	Fahrzeuersatz Werkhof, Trottoirwischmaschine (2002)																																								
620.581.01	Digitaler Leitungskataster																																								
700.501.22	Wasserleitung Friedhofweg																																								
700.501.23	Wasserleitung Friedhofstrasse																																								
700.501.29	Wasserleitung Melchtalstrasse																																								
700.501.30	Wasserleitung Benkenstrasse																																								
700.501.32	Wasserleitung Tiefengrabenstrasse																																								
700.501.33	Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse																																								
700.501.34	Wasserleitung Hohlegasse																																								
700.501.35	Wasserleitung Schützenweg																																								
700.501.36	Wasserleitung Holeeholzweg																																								
700.501.37	Wasserleitung Dorenbachkreisel																																								
700.501.38	Wasserleitung im Spiegelfeld																																								
710.501.04	Kanalisation Hauptstrasse, Projektkredit 1. und 2. Etappe																																								
710.501.04	Kanalisation Hauptstrasse, Baukredit 1. und 2. Etappe																																								
Anträge:	<ol style="list-style-type: none">1. Von folgenden Abrechnungen, deren Abrechnungssumme unter dem bewilligten Kredit liegt oder gleich hoch ist, wird Kenntnis genommen:<ul data-bbox="454 1765 1495 2076" style="list-style-type: none">- Objekt Nr. 2, Sanierung Hartplatz Spiegelfeld, mit Gesamtkosten von CHF 275'656.35 (Konto 344.503.01).- Objekt Nr. 3, Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain, mit Gesamtkosten von CHF 231'756.25 (Konto 410.565.02).- Objekt Nr. 4, Anschaffung Strassenwischmaschine, mit Gesamtkosten von CHF 208'317.50 (Konto 620'506.01).- Objekt Nr. 5, Anschaffung Trottoirwischmaschine, mit Gesamtkosten von CHF 145'000.00 (Konto 620'506.01).																																								

Forts. Anträge:

- Objekt Nr. 7, Wasserleitung Friedhofweg, mit Gesamtkosten von CHF 189'861.00 (Konto 700.501.22).
 - Objekt Nr. 9, Wasserleitung Melchtalstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 168'221.05 (Konto 700.501.29).
 - Objekt Nr. 12, Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 67'132.70 (Konto 700.501.33).
 - Objekt Nr. 13, Wasserleitung Hohlegasse, mit Gesamtkosten von CHF 196'222.80 (Konto 700.501.34).
 - Objekt Nr. 15, Wasserleitung Holeeholzweg, mit Gesamtkosten von CHF 52'204.35 (Konto 700.501.36).
 - Objekt Nr. 18B, Kanalisation Hauptstrasse, Baukredit 1. und 2. Etappe, mit Gesamtkosten von CHF 1'793'459.15 (Konto 710.510.04).
2. Die Abrechnung von Objekt Nr. 1, Sanierungsarbeiten Mühlematt-Schulhaus, mit Gesamtkosten von CHF 259'659.90 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 242.503.05 wird ein Zusatzkredit von CHF 4'359.90 bewilligt.
 3. Die Abrechnung von Objekt Nr. 6, Digitaler Leitungskataster, mit Gesamtkosten von CHF 587'219.15 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 620.581.01 wird ein Zusatzkredit von CHF 12'219.15 bewilligt.
 4. Die Abrechnung von Objekt Nr. 8, Wasserleitung Friedhofstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 77'483.70 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.23 wird ein Zusatzkredit von CHF 2'483.70 bewilligt.
 5. Die Abrechnung von Objekt Nr. 10, Wasserleitung Benkenstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 261'494.40 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.30 wird ein Zusatzkredit von CHF 26'494.40 bewilligt.
 6. Die Abrechnung von Objekt Nr. 11, Wasserleitung Tiefengrabenstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 241'147.95 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.32 wird ein Zusatzkredit von CHF 16'147.95 bewilligt.
 7. Die Abrechnung von Objekt Nr. 14, Wasserleitung Schützenweg, mit Gesamtkosten von CHF 53'589.40 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.35 wird ein Zusatzkredit von CHF 8'589.40 bewilligt.
 8. Die Abrechnung von Objekt Nr. 16, Wasserleitung Dorenbachkreisel, mit Gesamtkosten von CHF 97'643.85 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.37 wird ein Zusatzkredit von CHF 17'143.85 bewilligt.
 9. Die Abrechnung von Objekt Nr. 17, Wasserleitung Im Spiegelfeld, mit Gesamtkosten von CHF 10'760.00 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 700.501.38 wird ein Zusatzkredit von CHF 760.00 bewilligt.
 10. Die Abrechnung von Objekt Nr. 18A, Projektierungskredit Hauptstrasse 1. und 2. Etappe, mit Gesamtkosten von CHF 133'942.90 wird genehmigt. Zu Lasten des Investitionskontos 710.501.04 wird ein Zusatzkredit von CHF 11'942.90 bewilligt.

Binningen, 13. Januar 2004

GEMEINDERAT BINNINGEN

Präsidentin:
Bea Fünfschilling

Verwalter:
Olivier Kungler

Gesamtzusammenstellung aller Abrechnungen

Nr.	Konto-Nr.	Objekt	Vorl. Nr.	ER-Beschluss	Kredit	Abrechnung	Differenz	%
		HOCHBAUTEN						
1	242.503.05	Sanierung Mühlemattschulhaus	133	24.02.2003	432'700			
	abzüglich	Schulküche von CHF 177'400.00			255'300	259'659.90	4'359.90	2%
2	344.503.01	Sanierung Hartplatz Spiegelfeld	204	22.05.00	285'000	275'656.35	-9'343.65	-3%
3	410.565.02	Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain	84	22.04.02	250'000	231'756.25	-18'243.75	-7%
		GERÄTE / MASCHINEN						
4	620.506.01	Anschaffung Strassenwischmaschine	32	19.02.01	240'000	208'317.50	-31'682.50	-13%
5	620.506.01	Anschaffung Trottoirwischmaschine	070A	04.02.02	180'000	145'000.00	-35'000.00	-19%
		TIEFBAUTEN						
6	620.581.01	Digitaler Leitungskataster	214	22.04.96	575'000	587'219.15	12'219.15	2%
7	700.501.22	Wasserleitung Friedhofweg	182	13.12.99	200'000	189'861.00	-10'139.00	-5%
8	700.501.23	Wasserleitung Friedhofstrasse	182	13.12.99	75'000	77'483.70	2'483.70	3%
9	700.501.29	Wasserleitung Melchtalstrasse	30	11.12.00	175'000	168'221.05	-6'778.95	-4%
10	700.501.30	Wasserleitung Benkenstrasse	30	11.12.00	235'000	261'494.40	26'494.40	11%
11	700.501.32	Wasserleitung Tiefengrabenstrasse	30	11.12.00	225'000	241'147.95	16'147.95	7%
12	700.501.33	Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse	30	11.12.00	85'000	67'132.70	-17'867.30	-21%
13	700.501.34	Wasserleitung Hohlegasse	30	11.12.00	210'000	196'222.80	-13'777.20	-7%
14	700.501.35	Wasserleitung Schützenweg	30	11.12.00	45'000	53'589.40	8'589.40	19%
15	700.501.36	Wasserleitung Holeeholzweg	30	11.12.00	55'000	52'204.35	-2'795.65	-5%
16	700.501.37	Wasserleitung Dorenbachkreisel	30	11.12.00	80'500	97'643.85	17'143.85	21%
17	700.501.38	Wasserleitung im Spiegelfeld	30	11.12.00	10'000	10'760.00	760.00	8%
18A	710.501.04	Kanalisation Hauptstrasse (Projekt)	76	18.08.97	122'000	133'942.90	11'942.90	10%
18B	700.501.04	Kanalisation Hauptstrasse (Ausführung)	116	29.11.98	2'581'000	1'793'459.15	-787'540.85	-31%
		Total			5'628'500	4'791'112.50	-837'387.50	-15%

1. Sanierung Mühlematt-Schulhaus

Datum Kostenvoranschlag B: 1. Mai 1998 Konto Nr.: 710.501.04
(37'5520.11)

Ausführungstermin: A 1997 bis Juni 1998
B Juli-August 1999 (1. Etappe)
Juli-September 2000 (2. Etappe)

Kreditsumme: A Projektierung 1. und 2. Etappe W A R / W A S CHF 122'000.00
B Bau 1. Etappe (Postgasse-Rottmannsbodenstrasse) CHF 2'581'000.00
Bau 2. Etappe (Postgasse bis Stadtgrenze)

Zusammenstellung der Kosten:	A b w e i c h u n g:	K o s t e n v o r a n s c h l a g:	A b r e c h n u n g:
A Projektierung 1. und 2. Etappe W A R / W A S			
1 Ingenieur-Honorar	-2%	CHF 92'000.00	CHF 90'196.35
2 Kanal-TV-Untersuchung	46%	CHF 30'000.00	CHF 43'746.55
Total (inkl. M w S t.)	10%	CHF 122'000.00	CHF 133'942.90
Mehrkosten (inkl. M w S t.)	10%		CHF 11'942.90
- Rückerstattungen von Privaten (Konto 710.666.01)			CHF 28'575.05
B Bau 1. und 2. Etappe W A R / W A S			
1 Tiefbauarbeiten	-26%	CHF 2'219'000.00	CHF 1'644'555.20
2 Honorar	-34%	CHF 215'000.00	CHF 141'083.65
3 Nebenkosten	-95%	CHF 147'000.00	CHF 7'820.30
Total (inkl. M w S t.)	-31%	CHF 2'581'000.00	CHF 1'793'459.15
Minderkosten (inkl. M w S t.)	-31%		CHF -787'540.85
Bemerkungen:			
Ausgeführte Massnahmen:			
1. Neue Sauberwasserleitung (W A R)			
- Bauetappe 1 (Postgasse bis Rottmannsbodenstrasse), Länge 260 m', Durchmesser 500 bis 700 mm			
- Bauetappe 2 (Postgasse-Stadtgrenze), Länge 340 m', Durchmesser 300 bis 500 mm			
2. Sanierung Mischwasserkanalisation (W A S) mittels Relining			
- Bauetappe 1 (Postgasse bis Rottmannsbodenstrasse), Länge 260 m', Durchmesser 500 mm			
- Bauetappe 2 (Postgasse-Stadtgrenze), Länge 380 m', Durchmesser 500 bis 600 mm			
3. Kanal-TV-Inspektion Hausanschlüsse			
Untersuchung aller Hausanschlüsse (ganze Hauptstrasse), erstellen von Mängellisten und Sanierungskonzepten			
Mehrkosten Planung (A):			
Der Aufwand für die TV-Untersuchungen aller Hausanschlüsse war höher als angenommen.			
Minderkosten Bauausführung (B):			
- Durch die Koordination mit der Grossbaustelle Sanierung Hauptstrasse (Kostenteiler Kanton / Werke) konnten Synergien genutzt werden.			
- Beide Etappen wurden terminlich im sog. Express-Verfahren durchgeführt, was gegenüber einer konventionellen Baumethode erhebliche Zeit- und Kostenersparnis ermöglichte.			
- Die Ausschreibung konnte gemeinsam mit allen Tiefbauarbeiten für die Sanierung der Hauptstrasse durchgeführt werden, was zu einem gesamthaft sehr grossen Auftragsvolumen und damit zu günstigeren Einheitspreisen führte. Zum Zeitpunkt der Erarbeitung des Kostenvoranschlages war noch nicht bekannt, ob und wie sich diese drei Punkte auf die Kosten auswirken.			

Der Gemeinderat hat auf Grund der noch offenen Fragen betreffend die Übernahme der Schulhäuser durch den Kanton beschlossen, im Jahre 2003 vorerst nur diejenigen Sanierungen ausführen zu lassen, die auch dann durchgeführt werden müssen, wenn das Mühlemattschulhaus resp. der bisherige Teil der Realschule, dereinst nicht vom Kanton übernommen werden sollte.

Das Mühlemattschulhaus ist etwa je zur Hälfte für die Primarschule und die Realschule gebaut worden. Die Schulküche gehört zum Unterrichtsteil der Realschule. Für die Primarschule ist keine Küche notwendig.

Der vom Einwohnerrat genehmigte Gesamtkredit (inkl. Schulküche) wurde deshalb entsprechend reduziert, was in der obenstehenden Abrechnung berücksichtigt ist.

Gemäss Vorlage Nr. 133 waren insgesamt vier Sanierungsbereiche geplant, deren Realisierung jeweils in den Sommerferien der Jahre 2003, 2004 und 2005 vorgesehen waren. Die Schulküche wurde, wie oben erwähnt, zurückgestellt und die anderen Arbeiten konnten, wie dies vom Einwohnerrat bei der Kreditberatung gewünscht wurde, in einem Jahr anstatt in zwei erledigt werden:

	Kredit	vorgesehen	erledigt	Bemerkungen
Duschanlage Turnhalle	114'900.00	2003	2003	
Beleuchtung Schulhaus	9'500.00	2003	2003	
Sanierung Lehrerzimmer	21'700.00			
WC-Anlagen Schulhaus und Turnhalle	109'200.00	2004	2003	vorgezogen
Schulküche	177'400.00	2005		verschoben
Total Kredit	432'700.00			

Wenn die Fragen betr. Schulhausübernahme geklärt sind, wird entschieden, ob die Schulküche saniert wird oder nicht. Die Abrechnung über den verbleibenden Kredit von CHF 177'400.00 erfolgt zu gegebener Zeit.

2. Sanierung Hartplatz Spiegelfeld

Beschluss Einwohnerrat: 22. Mai 2000

Vorlage Nr.: 204

Datum Kostenvoranschlag: 1. Oktober 1999

Konto Nr.: 344.503.01

Ausführungstermin: Herbst/Frühjahr 2002

Kreditsumme: Fr. 285'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Sanierungskosten Hartplatz		CHF 285'000.00	CHF 275'656.35
Total		CHF 285'000.00	CHF 275'656.35
Minderkosten	-3%		CHF -9'343.65

Bemerkungen:

Der Hartplatz neben der Sporthalle wird vor allem von nicht organisierten Jugendlichen benutzt und erfreut sich grosser Beliebtheit. Die Sanierung hat sich bewährt.

3. Einrichtung Pflegewohnung Neubadrain

Beschluss Einwohnerrat: 22. April 2002

Vorlage Nr.: 84

Datum Kostenvoranschlag: 25. Februar 2002

Konto Nr.: 410.565.02

Ausführungstermin: Sommer 2002

Kreditsumme: Fr. 250'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Umbau in Pflegewohnung		CHF 250'000.00	CHF 231'756.25
Total		CHF 250'000.00	CHF 231'756.25
Minderkosten	-7%		CHF -18'243.75
Kantonaler Subventionsbeitrag:			CHF 101'659.00

Bemerkungen:

Mit dieser Wohneinheit stehen insgesamt drei Pflegeeinheiten zur Verfügung (zwei am Neubadrain, eine am Schafmattweg), die vom Verein für Pflegewohnungen geführt werden. Diese Art von dezentraler Betreuung von betagten Einwohnerinnen und Einwohner hat sich sehr bewährt und der Gemeinderat versucht bei anderen geeigneten Bauvorhaben immer wieder, in Gesprächen mit der Bauherrschaft die Realisierung weiterer Einheiten zu ermöglichen.

4. Fahrzeugersatz Werkhof (Strassenwischmaschine)

Beschluss Einwohnerrat: 19. Februar 2001

Vorlage Nr.: 32

Ausschreibung: 1. April 2001

Konto Nr.: 620.506.01

Liefertermin: Herbst 2001

Kreditsumme: CHF 240'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Kauf Strassenwischmaschine		CHF 240'000.00	CHF 208'317.50
Total		CHF 240'000.00	CHF 208'317.50
Minderkosten	-13%		CHF -31'682.50

5. Fahrzeugersatz Werkhof (Trottoirwischmaschine)

Beschluss Einwohnerrat: 4. Februar 2002

Vorlage Nr.: 70A

Ausschreibung: 1. Januar 2002

Konto Nr.: 620.506.01

Liefertermin: Sommer 2002

Kreditsumme: CHF 180'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Kauf Trottoirwischmaschine		CHF 180'000.00	CHF 145'000.00
Total		CHF 180'000.00	CHF 145'000.00
Minderkosten	-19%		CHF -35'000.00

6. Digitaler Leitungskataster

Beschluss Einwohnerrat:	22. April 1996	Vorlage Nr.:	214
Datum Kostenvoranschlag:	1. Oktober 1996	Konto Nr.:	620.581.01
Ausführungstermin:	1. Juli 1996 bis Juni 2000		
Kreditsumme:		CHF	575'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Grundlagenbeschaffung		CHF 48'500.00	CHF 50'455.00
2 Konstruktion der Leitungen		CHF 455'900.00	CHF 474'277.00
3 Ergänzungsaufnahmen (Regie)		CHF 18'779.35	CHF 12'495.00
4 Plankopien (Regie)		CHF 16'726.75	CHF 11'801.00
5 Mehrwertsteuer		CHF 35'093.90	CHF 38'191.15
Total		CHF 575'000.00	CHF 587'219.15
Mehrkosten	2%		CHF 12'219.15
Kostenverteiler: Gemeinde:	55%		CHF 322'970.53
Kanton/Werke:	45%		CHF 264'248.62
Begründung der Mehrkosten:			
1 200 statt 194 Grundlagenpläne (Wunsch der Werke)			CHF 1'955.00
2 Konstruktion der Leitungen in 200 Plänen (statt 194)			CHF 18'377.00
3 Geringerer Bedarf an Ergänzungsaufnahmen			CHF -6'284.35
4 Geringerer Bedarf an Planprodukten (digitaler Bezug)			CHF -4'925.75
5 Erhöhung der Mehrwertsteuer auf 7.5%			CHF 3'097.25
Total Mehrkosten			CHF 12'219.15

Bemerkungen:

Das kantonale Vermessungsamt hat die Pläne verifiziert und die Abrechnung geprüft und als in Ordnung befunden. Die Pläne entsprechen den kantonalen Vorschriften und sind vom Vermessungsamt genehmigt worden

Gemäss der kantonalen Verordnung werden die Kosten unter den verschiedenen Leitungseigentümern (Werken) wie folgt aufgeteilt:

Gemeinde (Strassen, Wasser, Kanal, GGA):	55%	CHF322'970.53
Kanton, Elektrizität, Gas, Telefon, öff. Verkehr:	45%	CHF264'248.62

7. Wasserleitung Friedhofweg

(Venusstrasse bis Kirchweg)

Beschluss Einwohnerrat: 13. Dezember 1999

Vorlage Nr.: 182

Datum Kostenvoranschlag: 6. August 1999

Konto Nr.: 700.501.22

Ausführungstermin: Mai/Juni 2000

Kreditsumme: CHF 200'000.00

Teuerung ab KV bis Ausführung: CHF -

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 200'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-24%	CHF 86'000.00	CHF 65'267.65
2 Tiefbau	20%	CHF 85'000.00	CHF 101'612.15
3 IWB-Honorar	-30%	CHF 29'000.00	CHF 20'245.70
4 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
5 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 2'735.50
Total (inkl. MwSt.)	-5%	CHF 200'000.00	CHF 189'861.00
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-5%		CHF -10'139.00
Kosten pro ml:			CHF 1'026.28
Leitungslänge:		ml 185.00	ml 185.00
∅ 200 mm			
Material: Ecopur			
Bemerkungen:			CHF 8'000.00
<ul style="list-style-type: none"> - Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01): - günstiges Angebot für Leitungsbau - Teilabschnitt kombinierter Leitungsbau mit Kanalisation und EBM 			

8. Wasserleitung Friedhofstrasse

(Margarethenstrasse bis Venusstrasse)

Beschluss Einwohnerrat:	13. Dezember 1999	Vorlage Nr.:	182
Datum Kostenvoranschlag:	6. August 1999	Konto Nr.:	700.501.23
Ausführungstermin:	Oktober / November 2000		
Kreditsumme:		CHF	75'000.00
Teuerung ab KV bis Ausführung:		CHF	-
Für die Abrechnung massgebender Kredit:		CHF	75'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-43%	CHF 39'000.00	CHF 22'181.30
2 Tiefbau	78%	CHF 25'000.00	CHF 44'525.45
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 2'987.70
4 IWB-Honorar	-50%	CHF 11'000.00	CHF 5'545.95
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 2'243.30
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	3%	CHF 75'000.00	CHF 77'483.70
<hr/>			
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	3%		CHF 2'483.70
<hr/>			
Kosten pro ml:			CHF 368.97
Leitungslänge:		ml 210.00	ml 210.00
∅	125mm		
Material:	PE 80, S5		
<hr/>			
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 4'000.00
	- Die Bauarbeiten wurden statt im Relining-Verfahren konventionell durchgeführt. Daraus haben sich beim Leitungsbau Minderkosten und beim Tiefbau Mehrkosten ergeben.		

9. Wasserleitung Im Spiegelfeld

(Melchtalstrasse bis Oberwilerstrasse)

Beschluss Einwohnerrat:	11. Dezember 2000	Vorlage Nr.:	30
Datum Kostenvoranschlag:	August 2000	Konto Nr.:	700.501.29
Ausführungstermin:	August - Oktober 2001		
Kreditsumme:		CHF	175'000.00
Teuerung ab KV bis Ausführung:		CHF	-
Für die Abrechnung massgebender Kredit:		CHF	175'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-8%	CHF 55'000.00	CHF 50'529.40
2 Tiefbau	0%	CHF 100'000.00	CHF 99'667.95
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
4 IWB-Honorar	-3%	CHF 18'600.00	CHF 18'023.70
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	-3%	CHF 173'600.00	CHF 168'221.05
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-4%		CHF -6'778.95
Kosten pro ml:			CHF 747.65
Leitungslänge:		ml 225.00	ml 225.00
ø	125mm		
Material:	PE 100, S5		
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 5'000.00
	- Einsparungen beim Tiefbau durch partiellen Kostenteiler mit Strasse und Gas (IWB)		

10. Wasserleitung Benkenstrasse

(Kronenplatz bis Melchtalstrasse)

Beschluss Einwohnerrat:	11. Dezember 2000	Vorlage Nr.:	30
Datum Kostenvoranschlag:	August 2000	Konto Nr.:	700.501.30
Ausführungstermin:	Mai - Juli 2001		
Kreditsumme:		CHF	235'000.00
Teuerung ab KV bis Ausführung:		CHF	-
Für die Abrechnung massgebender Kredit:		CHF	235'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	11%	CHF 90'000.00	CHF 99'614.10
2 Tiefbau	4%	CHF 120'000.00	CHF 124'853.45
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 9'009.60
4 IWB-Honorar	11%	CHF 25'200.00	CHF 28'017.25
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	11%	CHF 235'200.00	CHF 261'494.40
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	11%		CHF 26'494.40
Kosten pro ml:			CHF 830.14
Leitungslänge:		ml 315.00	ml 315.00
∅ 180mm			
Material: PE 100, S5			
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 7'500.00
	- Mehrkosten beim Leitungsbau durch zusätzliches Auswechseln von Anschlussleitungen		

11. Wasserleitung Tiefengrabenstrasse

(Auf der Hueb bis Bachmattenstrasse)

Beschluss Einwohnerrat:	11. Dezember 2000	Vorlage Nr.:	30
Datum Kostenvoranschlag:	August 2000	Konto Nr.:	700.501.32
Ausführungstermin:	Mai - August 2001		
Kreditsumme:		CHF	225'000.00
Teuerung ab KV bis Ausführung:		CHF	-
Für die Abrechnung massgebender Kredit:		CHF	225'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-16%	CHF 65'000.00	CHF 54'631.85
2 Tiefbau	15%	CHF 135'000.00	CHF 154'984.95
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
4 IWB-Honorar	5%	CHF 24'000.00	CHF 25'154.05
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7 Deckbelag (im Kreuzungsbereich)		CHF 0.00	CHF 5'655.65
8 Bepflanzung (Rabatte)		CHF 0.00	CHF 721.45
Total (inkl. MwSt.)	8%	CHF 224'000.00	CHF 241'147.95
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	7%		CHF 16'147.95
Kosten pro ml:			CHF 964.59
Leitungslänge:		ml 250.00	ml 250.00
∅	180mm		
Material:	PE 100, S5		
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 12'000.00
	- Mehrkosten durch aufwändigeren Zusammenschluss mit WL Auf der Hueb und teilweise erschweren Tiefbauarbeiten wegen unpräzisen Unterlagen über die Lage der Leitungen.		

12. Wasserleitung Rottmannsbodenstrasse

(Haus Nr. 30 bis Neusatzweg)

Beschluss Einwohnerrat: 11. Dezember 2000

Vorlage Nr.: 30

Datum Kostenvoranschlag: August 2000

Konto Nr.: 700.501.33

Ausführungstermin: August - September 2001

Kreditsumme: CHF 85'000.00

Teuerung ab KV bis Ausführung: CHF -

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 85'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-24%	CHF 22'500.00	CHF 17'045.80
2 Tiefbau	-25%	CHF 53'500.00	CHF 40'144.40
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 2'777.75
4 IWB-Honorar	-21%	CHF 9'120.00	CHF 7'164.75
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7 Deckbelag (im Kreuzungsbereich)		CHF 0.00	CHF 0.00
8 Bepflanzung (Rabatte)		CHF 0.00	CHF 0.00
Total (inkl. MwSt.)	-21%	CHF 85'120.00	CHF 67'132.70
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-21%		CHF -17'867.30
Kosten pro ml:		1'001.41	CHF 895.10
Leitungslänge:		ml 85.00	ml 75.00
∅	125mm		
Material:	PE 100, S5		
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 4'000.00
	- Einsparungen durch Optimierung der Leitungsführung		

13. Wasserleitung Hohlegasse

(Paradiesstrasse bis Rottmannsbodenstrasse)

Beschluss Einwohnerrat:	11. Dezember 2000	Vorlage Nr.:	30
Datum Kostenvoranschlag:	August 2000	Konto Nr.:	700.501.34
Ausführungstermin:	September - Oktober 2001		
Kreditsumme:		CHF	210'000.00
Teuerung ab KV bis Ausführung:		CHF	-
Für die Abrechnung massgebender Kredit:		CHF	210'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-16%	CHF 80'000.00	CHF 67'431.10
2 Tiefbau	-3%	CHF 108'000.00	CHF 104'297.05
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 6'303.95
4 IWB-Honorar	-19%	CHF 22'560.00	CHF 18'190.70
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	-7%	CHF 210'560.00	CHF 196'222.80
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-7%		CHF -13'777.20
Kosten pro ml:			CHF 1'226.39
Leitungslänge:		ml 160.00	ml 160.00
∅ 200mm			
Material: Ducpur			
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 2'500.00
	- Einsparungen im Rohrleitungsbau (weniger ausgewechselte Anschlussleitungen)		

14. Wasserleitung Schützenweg

(Ziegelweg bis Oberwilerstrasse)

Beschluss Einwohnerrat: 11. Dezember 2000

Vorlage Nr.: 30

Datum Kostenvoranschlag: August 2000

Konto Nr.: 700.501.35

Ausführungstermin: April - Mai 2001

Kreditsumme: CHF 45'000.00

Teuerung ab KV bis Ausführung: CHF -

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 45'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	1%	CHF 12'500.00	CHF 12'600.45
2 Tiefbau	26%	CHF 28'000.00	CHF 35'247.25
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
4 IWB-Honorar	57%	CHF 3'660.00	CHF 5'741.70
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	21%	CHF 44'160.00	CHF 53'589.40
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	19%		CHF 8'589.40
Kosten pro ml:			CHF 1'071.79
Leitungslänge:		ml 50.00	ml 50.00
∅ 125mm			
Material: PE100, S5			
Bemerkungen: <ul style="list-style-type: none"> - Mehrkosten durch sehr aufwändigen Zusammenschluss mit Wasserleitung in der Oberwilerstrasse (Verkehrswache notwendig) - Bei Pos. 4 war im KV der IWB ein zu niedriger Betrag vorgesehen (CHF 3'660, statt 4'860). 			

15. Wasserleitung Holeholzweg

(Am Bollwerk – Allschwilerweg)

Beschluss Einwohnerrat: 11. Dezember 2000

Vorlage Nr.: 30

Datum Kostenvoranschlag: August 2000

Konto Nr.: 700.501.36

Ausführungstermin: April - Mai 2001

Kreditsumme: CHF 55'000.00

Teuerung ab KV bis Ausführung: CHF -

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 55'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-2%	CHF 13'560.00	CHF 13'308.25
2 Tiefbau	-12%	CHF 37'000.00	CHF 32'693.30
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
4 IWB-Honorar	-9%	CHF 6'050.00	CHF 5'520.20
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 682.60
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	-8%	CHF 56'610.00	CHF 52'204.35
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-5%		CHF -2'795.65
Kosten pro ml:			CHF 1'087.59
Leitungslänge:		ml 48.00	ml 48.00
∅ 125mm			
Material: PE100, S5			
Bemerkungen:	- Hydranten Subventionen BGV (Konto: 700.661.01):		CHF 4'000.00
	- Einsparungen Tiefbau: Weniger Spriessfläche erforderlich		

16. Wasserleitung beim Dorenbachkreisel

(Kreuzung Seite Binningen, Anpassungen an Kreisel)

Beschluss Einwohnerrat: 11. Dezember 2000

Vorlage Nr.: 30

Datum Kostenvoranschlag: August 2000

Konto Nr.: 700.501.37

Ausführungstermin: Juni - August 2001

Kreditsumme: CHF 35'000.00

Nachtragskredit (GR) vom 06.02.2001 CHF 45'500.00

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 80'500.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau	-61%	CHF 48'000.00	CHF 18'576.80
2 Tiefbau	141%	CHF 24'000.00	CHF 57'923.15
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 14'037.25
4 IWB-Honorar	-16%	CHF 8'500.00	CHF 7'106.65
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	21%	CHF 80'500.00	CHF 97'643.85
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	21%		CHF 17'143.85
Kosten pro ml:			CHF 2'169.86
Leitungslänge:		ml 45.00	ml 45.00
∅ 400 mm			
Material: Stahl (geschweisst)			
Bemerkungen:			
- Mehrkosten durch unvorhergesehene Grabtiefe (teilweise bis -2.80m), grosse Mengen an Betonabbruch und z.T. Stollenbau unter den Tramgeleisen			
- Minderkosten Leitungsbau infolge Optimierung der Leitungsführung			

17. Wasserleitung Im Spiegelfeld (Etappe 2001)

(Melchtalstrasse bis Oberwilerstrasse)

Beschluss Einwohnerrat: 11. Dezember 2000

Vorlage Nr.: 30

Datum Kostenvoranschlag: August 2000

Konto Nr.: 700.501.38

Ausführungstermin: August - Oktober 2001

Kreditsumme: CHF 10'000.00

Teuerung ab KV bis Ausführung: CHF -

Für die Abrechnung massgebender Kredit: CHF 10'000.00

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
1 Leitungsbau		CHF 0.00	CHF 0.00
2 Tiefbau	0%	CHF 10'760.00	CHF 10'760.00
3 Tiefbau Regiearbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
4 IWB-Honorar		CHF 0.00	CHF 0.00
5 Hausanschlüsse auf Privatareal		CHF 0.00	CHF 0.00
6 Geometerarbeiten		CHF 0.00	CHF 0.00
7		CHF	CHF
8		CHF	CHF
Total (inkl. MwSt.)	0%	CHF 10'760.00	CHF 10'760.00
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	8%		CHF 760.00
Kosten pro ml:			CHF 71.73
Leitungslänge:		ml 150.00	ml 150.00
∅ 125mm			
Material: PE100, S5			
Bemerkungen: - Mehrwertsteuer nicht budgetiert			

18. Kanalisation Hauptstrasse

Datum Kostenvoranschlag B: 1. Mai 1998

Konto Nr.: 710.501.04
(37-5520.11)Ausführungstermin: A 1997 bis Juni 1998
B Juli-August 1999 (1. Etappe)
Juli -September 2000 (2. Etappe)Kreditsumme: A Projektierung 1. und 2. Etappe WAR/WAS CHF 122'000.00
B Bau 1. Etappe (Postgasse-Rottmannsbodenstrasse) CHF 2'581'000.00
Bau 2. Etappe (Postgasse bis Stadtgrenze)

Zusammenstellung der Kosten:	Abweichung:	Kostenvoranschlag:	Abrechnung:
A Projektierung 1. und 2. Etappe WAR/WAS			
1 Ingenieur-Honorar	-2%	CHF 92'000.00	CHF 90'196.35
2 Kanal-TV-Untersuchung	46%	CHF 30'000.00	CHF 43'746.55
Total (inkl. MwSt.)	10%	CHF 122'000.00	CHF 133'942.90
Mehrkosten (inkl. MwSt.)	10%		CHF 11'942.90
- Rückerstattungen von Privaten (Konto 710.666.01)			CHF 28'575.05
B Bau 1. und 2. Etappe WAR/WAS			
1 Tiefbauarbeiten	-26%	CHF 2'219'000.00	CHF 1'644'555.20
2 Honorar	-34%	CHF 215'000.00	CHF 141'083.65
3 Nebenkosten	-95%	CHF 147'000.00	CHF 7'820.30
Total (inkl. MwSt.)	-31%	CHF 2'581'000.00	CHF 1'793'459.15
Minderkosten (inkl. MwSt.)	-31%		CHF -787'540.85
Bemerkungen:			
Ausgeführte Massnahmen:			
1. Neue Sauberwasserleitung (WAR)			
- Bauetappe 1 (Postgasse bis Rottmannsbodenstrasse), Länge 260 m', Durchmesser 500 bis 700 mm			
- Bauetappe 2 (Postgasse-Stadtgrenze), Länge 340 m', Durchmesser 300 bis 500 mm			
2. Sanierung Mischwasserkanalisation (WAS) mittels Relining			
- Bauetappe 1 (Postgasse bis Rottmannsbodenstrasse), Länge 260 m', Durchmesser 500 mm			
- Bauetappe 2 (Postgasse-Stadtgrenze), Länge 380 m', Durchmesser 500 bis 600 mm			
3. Kanal-TV-Inspektion Hausanschlüsse			
Untersuchung aller Hausanschlüsse (ganze Hauptstrasse), erstellen von Mängellisten und Sanierungskonzepten			
Mehrkosten Planung (A):			
Der Aufwand für die TV-Untersuchungen aller Hausanschlüsse war höher als angenommen.			
Minderkosten Bauausführung (B):			
- Durch die Koordination mit der Grossbaustelle Sanierung Hauptstrasse (Kostenteiler Kanton / Werke) konnten Synergien genutzt werden.			
- Beide Etappen wurden terminlich im sog. Express-Verfahren durchgeführt, was gegenüber einer konventionellen Baumethode erhebliche Zeit- und Kostenersparnis ermöglichte.			
- Die Ausschreibung konnte gemeinsam mit allen Tiefbauarbeiten für die Sanierung der Hauptstrasse durchgeführt werden, was zu einem gesamthaft sehr grossen Auftragsvolumen und damit zu günstigeren Einheitspreisen führte.			
Zum Zeitpunkt der Erarbeitung des Kostenvoranschlages war noch nicht bekannt, ob und wie sich diese drei Punkte auf die Kosten auswirken.			