

Zonenplan Siedlung und Landschaft

Genehmigungsexemplar

1:2'500

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

11/ QP/ 8/ 1	11/ ZPL/ 1/ 0
11/ QP/ 5/ 1	11/ ZPS/ 2/ 0
11/ TZPL/ 2/ 2	
11/ TZPS/ 5/ 1	
11/ TZPS/ 3/ 3	
11/ LES/ 2/ 0	

Beschluss des Gemeinderates: 23.09.2008 / 30.09.2011
 Beschluss des Einwohnerrates: 31.05.2010 / 28.09.2011
 Referendumsfrist: 01.07.2010 / 27.10.2011
 Umräumung: 13.09.2011
 Publik. d. Planaufs. im Amtsblatt Nr. 8 vom 23.09.2012
 Planaufgabe: 24.09.2012 bis 10.04.2012

Namens des Gemeinderates:
 Der Präsident: Der Gemeindeverwalter:
 Der Landschaftsreiber:
 Der Landschaftsreiber:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft
 genehmigt mit Beschluss Nr. 1670 vom 17. Sep. 2013
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. 59 vom 19.03.2013

Planteam
 Jermann Ingenieure + Genietec AG
 Jermann Ingenieure + Genietec AG
 Hauptstrasse 60
 4102 Birmensdorf
 Telefon 061 428 84 94
 Telefax 061 428 84 95
 www.jermann.ch

Datum: 15.01.2013
 Projekt: 881.047.01
 Auftraggeber: 481.0139
 Projekt: binningen_zp_revison.mxd

- Rechtsverbindlicher Inhalt**
- Bauzonen**
- Wohnzone 2a W2a
 - Wohnzone 2b W2b
 - Wohnzone 3 W3
 - Wohn- und Geschäftszone 3 WG3
 - Wohn- und Geschäftszone 4 WG4
 - Zentrumzone Z
 - Gewerbezone G
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeVA (Zweckbestimmung gemäss Zonenreglement)
- Nichtbauzonen**
- Landwirtschaftszone LW
 - Grünzone Gr
 - Uferschutzzone UZ
 - Spezialzone Familiengärten Sp F
 - Spezialzone Reissportanlage Sp R
 - Spezialzone Hundesportanlage Sp H
 - Spezialzone Gärten Sp G
 - Spezialzone Hippotherapie Sp HT
- Überlagerte Zonen / Objekte**
- Ortsbildschutzzone
 - Ortsdichtschutzzone
 - Naturschutzzone
 - Freizeitzone
 - Zone zur Erhaltung der Aussicht
 - Zone Wärmeverbund
 - Zone mit Quartierplangeficht
 - Aufhebung der Lärmempfindlichkeitsstufe III (Art. 43 Abs. 2 der Lärmsteuerverordnung)
 - Lärmempfindlichkeitsstufe II
- Orientierender Inhalt**
- Kantonales geschütztes Naturobjekt Herzogenmatt
 - Kantonales geschütztes Objekt
 - Archäologische Schutzzone
 - Ausnahmsüberbauungen nach einheitlichem Plan / Perimeter Gesamtüberbauung
 - Statische Waldgrenze (Waldgrenzenkarte 6 WGK/1/0)
 - Rechtskräftiger Quartierplan
 - Rechtskräftiger Teilzonenplan
 - Wald
 - Gewässer
 - von der Genehmigung durch den Regierungsrat ausgenommen
 - Keine Nutzung zugewiesen. Nutzung wird mit TZP Hauptstrasse Nordwest festgelegt (zur Zeit in Genehmigung).

Für die Vorschriften in Quartier-, Teilzonen- und Landschaftsplanungsbereichen wird auf die betreffenden Pläne und Reglemente verwiesen.

QP 1a	Ortskern Meyer-Area	Binn:11/2011/01 RRB 1321 24.09.02
QP 1a/1	Ortskern	Binn:11/2011/01 RRB 1321 14. 7.07
QP 1a/2	Ortskern	Binn:11/2011/01 RRB 1321 20.09.05
QP 1a/3	Ortskern	Binn:11/2011/01 RRB 2011 14.11.03
QP 3	Schlossacker	Binn:11/2011/01 RRB 1893 20.06.72
QP 4	Wohnermaten	Binn:11/2011/01 RRB 1893 15.09.90
QP 8	Kronenmatten Süd	Binn:11/2011/01 RRB 1321 13.02.02
QP 9/2	Kronenmatten/Münsterplatz	Binn:11/2011/01 RRB 1752 14.09.96
QP 11	Görmatt	Binn:11/2011/01 RRB 792 20.03.87
QP 12	Börsenpl. Mühle	Binn:11/2011/01 RRB 2786 26.08.93, Inn:11/2011/01 RRB 3022 24.11.94
QP 13	Rohgasse 108	Binn:11/2011/01 RRB 1481 19.09.01
QP 14	Zentrum Dorenbach	Binn:11/2011/01 RRB 1988 28.06.12
TZP 1	Neumatten	Binn:11/2011/01 RRB 3113 15.12.88, Inn:11/2011/01 RRB 1168 01.04.92
TZP 2	Schaffmatten / Görmatt	Binn:11/2011/01 RRB 2234 25.07.83, Inn:11/2011/01 RRB 2184 20.12.84, Inn:11/2011/01 RRB 684 02.06.90
TZP 3	im Mejeracker	Binn:11/2011/01 RRB 1832 21.06.86, Inn:11/2011/01 RRB 1865 07.04.82, Inn:11/2011/01 RRB 1122 10.02.01
TZP 5	Halde	Binn:11/2011/01 RRB 186 21.01.82
TZP 12	im Mejeracker, Part. 887	Binn:11/2011/01 RRB 87 01.09.88
TZP 13	Welhermaten	Binn:11/2011/01 RRB 1858 19.04.87, Inn:11/2011/01 RRB 1123 10.02.01
TZP 14	Kronenmatten	Binn:11/2011/01 RRB 1804 23.10.91
TZP 15	Kirschbaumacker	Binn:11/2011/01 RRB 1223 07.09.10
TZPL 2	Bruderholz	Binn:11/2011/01 RRB 886 15.03.94

