



Geschäft	Bericht an den Einwohnerrat vom 19. November 2013
Vorstoss	<b>Postulat: Wohnzone Birkenweg</b>
Info	<p>Am 26. August 2013 hat die CVP/GLP-Fraktion ein Postulat eingereicht, in welchem der Gemeinderat aufgefordert wird zu prüfen, ob das Areal zwischen der bestehenden Schul- und Sportanlage Mühlematten und dem Birkenweg in die Wohnzone eingeteilt werden kann (heute Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA).</p> <p>Der Gemeinderat hat beschlossen, das Postulat entgegenzunehmen und das Anliegen im Rahmen der Liegenschaftsstrategie der Gemeinde Binningen zu prüfen, welche der Gemeinderat mit der neuen Abteilungsleitung HOP erarbeiten wird.</p> <p>Eine unmittelbare Umzonung wird aufgrund der soeben vom Regierungsrat genehmigten Ortsplanungsrevision aber eher nicht möglich sein. Genehmigte Planungen können in der Regel, um die Planungssicherheit zu gewährleisten, frühestens nach 10 bis 15 Jahren wieder angepasst werden. Sollten sich die Rahmenbedingungen zwischenzeitlich wesentlich ändern, ist eine Anpassung auch früher möglich.</p>
Antrag	Das Postulat wird <u>überwiesen</u> .

Gemeinderat Binningen

Gemeindepräsident:  
Mike Keller

Gemeindevorstand:  
Nicolas Hug

0079

Binningen, den 07.08.2013

Postulat Wohnzone Birkenweg

Nach wie vor ist es schwierig, in Binningen Wohnraum zu bezahlbaren Mietpreisen für Familien und für SeniorInnen zu finden.

Nachdem das Stimmvolk die Planung eines neuen Werkhofes am Birkenweg (zusammen mit Bottmingen) an der Urne im 2011 ablehnte, wurde das dafür vorgesehene Land der Zone OeW (öffentliche Werke) Schule und Sport, zugeteilt. Gemäss der Schulraumplanung (Geschäft 230, 2008-2012) wird jedoch dieses Land, das ans Schulareal des Mühlemattschulhauses anstösst, nicht für die Schule benötigt. Auch zusätzliche Sportanlagen sind nicht geplant.

**Wir bitten deshalb den Gemeinderat zu prüfen und zu berichten, ob dieses Areal zwischen der bestehenden Schul- und Sportanlage Mühlematten und dem Birkenweg in Wohnzone umgezont und als Baugebiet, vorzugsweise für genossenschaftlichen Wohnraum, angeboten werden kann.**

J. Bräuhjorn G. Rutsch

V. B. B.

T. H.