



DER GEMEINDERAT VON BINNINGEN
AN DEN EINWOHNERRAT

Interfraktionelles Postulat betreffend Beteiligung der Einwohnergemeinde Binningen an der Finanzierung des Liegenschaftskaufs Bottmingerstrasse 111 (Parzelle Nr. 1371) durch die Stiftung Alters- und Pflegeheime Binningen

Kurzinformation:	<p>An der Einwohnerratssitzung vom 10.5.2004 hat B. Bächtiger, CVP-Fraktion, das beigelegte interfraktionelle Postulat eingereicht.</p> <p>Bevor die an das Alters- und Pflegeheim (APH) Langmatten grenzenden Parzellen im Jahr 1998 an die WG Waldeck im Baurecht abgegeben wurden, hatte der Gemeinderat mit der Stiftung geklärt, ob zusätzlicher Landbedarf für das APH bestünde. Diese signalisierte, dass nach der Erweiterung die optimale Grösse des APH erreicht sei und dass deshalb keine Landreserven mehr benötigt würden.</p> <p>Um so erstaunter zeigte sich der Gemeinderat, als nur wenige Jahre später von Seiten der Stiftung argumentiert wurde, die Parzelle Nr. 1371 müsse nun zur Sicherstellung künftigen Raumbedarfs erworben werden. Entsprechend lehnte er es ab, den Erwerb der Liegenschaft Bottmingerstrasse 111 mit Mitteln der Einwohnerkasse zu finanzieren.</p> <p>Nach Kauf der betreffenden Liegenschaft durch die Stiftung APH Binningen selbst gelangte diese an den Gemeinderat mit der Bitte um eine Finanzierungshilfe. Der Gemeinderat hat ein verzinsliches Darlehen in der Höhe von CHF 400'000 zu günstigen Konditionen angeboten unter der Bedingung, dass die Parzelle bei künftigen Finanzbedarf wieder verkauft werde. Die Stiftung verzichtete auf dieses Darlehen.</p> <p>Der Gemeinderat sieht angesichts der geschilderten Abläufe keine Veranlassung, von seiner bisherigen Haltung in Bezug auf den Erwerb der Parzelle Nr. 1371 Abstand zu nehmen. Um das extern aufgenommene Darlehen amortisieren zu können, müssten die aktuellen Pensionspreise nur geringfügig angehoben werden, was der Gemeinderat für vertretbar hält. Nach wie vor steht auch das Angebot an die Stiftung für ein Darlehen zu günstigen Konditionen durch die Einwohnergemeinde.</p>
Antrag:	Das Postulat wird an den Gemeinderat überwiesen.

Binningen, 8. Juni 2003

GEMEINDERAT BINNINGEN

die Präsidentin: der Verwalter:

Bea Fünfschilling Olivier Kungler