

**Gemeinde Binningen**

**Bauprojekt**

**Strassenerneuerung Schafmattweg**

Preisbasis: November 2013  
Kostengenauigkeit  $\pm 20\%$

Projekt: 074.02.0835  
08. Januar 2014

Erstellt: HKO, Geprüft: HKO, Freigabe: HKO  
R:\074\02\0835\Kostenschätzung\Kostenschätzung-Strasse.docx

Aufgrund eines groben Vorausmasses und Referenzwerten ergeben sich Erstellungskosten gemäss nachfolgender Zusammenstellung:

## 1. Baukosten

<b>1.1 Baumeisterarbeiten</b>			CHF	190'000.-
1.1.1 111 Regiearbeiten	CHF	5'000.-		
1.1.2 112 Prüfungen	CHF	2'000.-		
1.1.3 113 Baustelleneinrichtung	CHF	15'000.-		
1.1.4 117 Abbrüche und Demontage	CHF	25'000.-		
1.1.5 211 Erdbau	CHF	15'000.-		
1.1.6 221 Foundation	CHF	18'000.-		
1.1.7 222 Pflästerungen und Abschlüsse	CHF	45'000.-		
1.1.8 223 Belagsarbeiten	CHF	40'000.-		
1.1.9 237 Kanalisation	CHF	25'000.-		
<b>1.2 Projekt und Realisierung</b>			CHF	27'000.-
1.2.1 Projektierung, Ausschreibung (Offerte Sutter)	CHF	10'692.-		
1.2.2 Realisierung, Bewirtschaftung (Offerte Sutter)	CHF	12'636.-		
1.2.3 Nebenkosten und Zusatzarbeiten	CHF	3'672.-		
<b>1.3 Verschiedenes und Unvorhergesehenes</b>			CHF	13'000.-
<b>Total Baukosten</b>			<b>CHF</b>	<b>230'000.-</b>
<b>Total Erstellungskosten (inkl. MWST)</b>			<b>CHF</b>	<b>230'000.-</b>

Preisbasis: November 2013

### Spezifische Kosten:

Baukosten (CHF 230'000.-) pro Verkehrsfläche (ca.800 m<sup>2</sup>): CHF 287.- / m<sup>2</sup>

Die Kostenschätzung beinhaltet folgende Arbeiten:

- ▶ Abbruch best. Belagsfläche: 600 m<sup>2</sup>
- ▶ Ersetzen 50% der Foundationsschicht: 25 cm Kieskoffer 0/45mm (600m<sup>2</sup>)
- ▶ Randabschlüsse: Komplett abbrechen und neu versetzen
- ▶ Belagsarbeiten: 8.0 cm Tragschicht (ACT 22 N), 3.5 cm Deckschicht (AC 11N)
- ▶ Entwässerung: 3 Schlamm-sammler mit Anschluss-Rohr (PE Ø 160), 3 Einlaufschächte
- ▶ Neue Kontrollschachtdeckel

Nicht Enthalten:

- ▶ Beleuchtung
- ▶ 200 m<sup>2</sup> zu Lasten Werke