Stefan Glaser, Einwohnerrat (parteilos)
Philippe Schaub, Einwohnerrat (parteilos)

0191

Dringliche Motion: Kauf der ehemaligen Bezirksschreiberei

Der Kanton Basel-Landschaft verkauft an der Basler Strasse 35 in Binningen das Gebäude der ehemaligen Bezirksschreiberei. Dabei handelt es sich um eine Top-Liegenschaft an einer Top-Lage zu einem Top-Preis, mit ausreichend Parkplätzen in unmittelbarer Nähe und einer hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Verkehr.

Mit dem Kauf der ehemaligen Bezirksschreiberei ergeben sich für die Gemeinde Binningen zahlreiche Optionen, um den dringend benötigten Raumbedarf abzudecken. Die Chance darf durchaus als einmalig bezeichnet werden. Wo sonst könnte die Gemeinde Binningen so kostengünstig auf voll ausgebaute, moderne und behindertengerechte Büroräumlichkeiten zurückgreifen, ohne einen teuren Neubau realisieren zu müssen?

So könnten die Bauabteilungen in die ehemalige Bezirksschreiberei verschoben werden. Oder andere Abteilungen vom jetzigen Hauptgebäude der Gemeindeverwaltung an der Curt Goetz-Strasse 1 könnten in die ehemalige Bezirksschreiberei verschoben werden, um den Bauabteilungen Platz zu machen. Die Möglichkeiten und Varianten sind beinahe unbegrenzt und der Kauf der ehemaligen Bezirksschreiberei ermöglicht der Gemeinde Binningen ohne Zeitverzögerung einen Schritt nach vorne zu machen.

Im Zug dieser räumlichen Reorganisation der Gemeindeverwaltung soll vom Gemeinderat auch geprüft werden, ob mit der Kinder- und Erwachsenenschutzbehörde Leimental, die sich an der Curt Goetz-Strasse 2 in einer Liegenschaft der Gemeinde Binningen (Reschhaus) eingemietet hat, eine Lösung getroffen werden kann, welche einen Auszug aus dieser Liegenschaft vor Ablauf der vereinbarten Mietdauer bringt. Die zu erwerbende ehemalige Bezirksschreiberei ist in diese Überlegungen einzubeziehen.

Mit diesen Schritten soll der Bedarf an Verwaltungsräumlichkeiten mittel- bis langfristig für die Gemeinde Binningen abgedeckt werden, so dass nur noch die Frage nach neuen Schulräumlichkeiten geklärt werden muss (Trennung der Frage Verwaltungsräumlichkeiten von Frage Schulräumlichkeiten).

Mit dem Abbruch des jetzigen Pestalozzi-Schulhauses und einem erweiterten Neubau an gleicher Stelle könnte die Frage der neuen Schulräume speditiv beantwortet und zügig vorwärts gemacht werden, statt mit teuren Container-Provisorien Millionen von Steuergeldern zu verschleudern.

Der Gemeinderat wird beauftragt, dem Einwohnerrat einen Bericht zum Kauf des Gebäudes an der Basler Strasse 35 (ehemalige Bezirksschreiberei) vorzulegen. Der Kauf muss bis zum 30. Juni 2016 abgewickelt werden. Sollte die Gemeinde Binningen bis zu diesem Zeitpunkt noch nicht bereit sein, den Kauf zu vollziehen, wird ab diesem Zeitpunkt bis zum Vollzug dem Kanton auf dessen Verlangen hin eine angemessene Entschädigung (Wartegeld) bezahlt.

Binningen, den 18.02.2016

Stefan Glaser

Philippe Schaub