



Rechtsverbindlicher Inhalt







Bauzonen

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|  | Wohnzone W2a/l |
|  | Wohnzone W2a/d |
|  | Wohnzone W2b |
|  | Wohnzone W3 |
|  | Wohn- und Geschäftszone WG3 |
|  | Wohn- und Geschäftszone WG4 |
|  | Zentrumszone Z |
|  | Gewerbezone G |
|  | Schutzzone zur Erhaltung von Kulturdenkmälern |
|  | Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA |



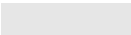

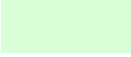

Nichtbauzonen

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|  | Landwirtschaftszone LW |
|  | Grünzone Gr |
|  | Uferschutzzone UZ (generelle Breite 6m) |
|  | Zone nach § 19f RBG Z 19f |
|  | Spezialzone Familiengärten Sp F |
|  | Spezialzone Reitsportanlage SP R |
|  | Spezialzone Hundesportanlage Sp H |
|  | Spezialzone Gärtnerei Sp G |
|  | Spezialzone Hippotherapie Sp HT |

Überlagernde Zonen / Objekte

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|  | Zone mit Quartierplanpflicht |
|  | Naturschutzzone |
|  | Landschaftsschonzone |
|  | Zone zur Erhaltung der Aussicht |
|  | Zone Wärmeverbund |
|  | Aufstufung der Lärmempfindlichkeitsstufe auf III |

Orientierender Inhalt

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|  | Kantonal geschützte Objekte |
|  | Perimeter Gesamtüberbauung |
|  | Rechtskräftiger Quartierplan |
|  | Rechtskräftiger Teilzonenplan |
|  | Wald |
|  | Gewässer |