



Gemeinderat Binningen

Geschäft Nr. **201**

Legislatur 2004 - 2008

Bericht an den Einwohnerrat

vom 20.5.2008

Umzonung der Parz. Nr. 1243, Bündtenmattstrasse 93 in die Wohnzone W2b

Kurzinfo:	<p>An der Einwohnerratssitzung vom 29.10.2007 (Geschäft Nr. 174) hat der Gemeinderat eine Investitionsausgabe für den Bau eines Doppelkindergartens am Standort des Primarschulhauses Neusatz beantragt. Er sieht vor, mit der Unterbringung der Kindergärten Holee und Schlossacker im neuen Doppelkindergarten Neusatz zugleich den Kindergarten Bündtenmatt aufzuheben.</p> <p>Da der Gemeinderat für die Liegenschaft bzw. das Grundstück an der Bündtenmattstrasse 93 (Parzelle Nr. 1243) keine weitere Verwendung hat, plant er dieses zu veräussern, sofern der Einwohnerrat der Investitionsausgabe für den Bau des Doppelkindergartens zustimmt (vgl. Traktandum Nr. 3). Mit dem Erlös aus dem Verkauf kann zugleich ein Finanzierungsbeitrag an den Neubau des Doppelkindergartens erwirtschaftet werden. Das Grundstück gehört zum Finanzvermögen. Der Buchwert per 31.12.07 beträgt CHF 0.-, der Versicherungswert rund CHF 1,2 Mio.</p> <p>Um den Liegenschaftsverkauf zu tätigen, ist eine Mutation des Grundstücks in die Wohnzone W2b notwendig (vgl. Rückseite). Derzeit befindet sie sich in der Zone Öffentliche Werke und Anlagen (OeWA).</p>
Antrag:	Die Umzonung der Parzelle Nr. 1243 (Bündtenmattstrasse 93) von der Zone OeWA in die Zone W2b wird genehmigt.

GEMEINDERAT BINNINGEN

Präsident:

Verwalter:

Charles Simon

Olivier Kungler