

Interpellation: Gescheiterte Verhandlungen über das Schlosspark-Hotel

Dem Binninger Anzeiger vom 2. März ist zu entnehmen, dass der Gemeinderat sich gezwungen sieht, den Betrieb des Restaurants sowie der geplanten Hotelzimmer per 1. März 2007 neu auszuschreiben.

Der Gemeinderat begründet diesen Schritt mit der Tatsache, dass in den Verhandlungen mit dem jetzigen Pächter keine Einigung erzielt werden konnte. Diese Tatsache sorgt in der Bevölkerung für einige Irritation, beteuerte doch der Gemeinderat anlässlich der Volksabstimmung über das Schlossparkprojekt, dass man mit dem aktuellen Pächter über die Modalitäten für die Pacht der „Gästezimmer“ weitgehend einig sei, ja würden diese gar mit ausdrücklicher Unterstützung des Pächters erstellt.

Es entsteht nun der Eindruck, der Gemeinderat habe im Rahmen des Abstimmungskampfes die Bürger/-innen sehr ungenau über die wahren Gegebenheiten informiert, um das Projekt inklusive dem, von den Gegnern der Vorlage bekämpften, Hotelbetrieb an der Urne nicht zu gefährden. Nach der Verzögerung des Projekts durch Einsprachen ist dies nun schon der zweite substantielle Rückschlag für das Gesamtprojekt Schlosspark. Die Befürchtungen des „Komitees gegen ein Staatshotel“ scheinen sich also bereits vor der Realisierung des Hotels einzutreten.

In Anbetracht dieser Sachlage bitte ich den Gemeinderat um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Existierte zum Zeitpunkt der Abstimmung eine Abmachung mit dem Pächter des Binninger Schlosses bezüglich der Übernahme des Hotelbetriebes?
 - i. Wenn ja: Wie lautete diese?
 - ii. Wenn nein: Wieso hat der Gemeinderat dies im Abstimmungskampf behauptet?
2. Von welchem Betrag ging der Gemeinderat in den gescheiterten Verhandlungen bezüglich des Pachtzinses jeweils getrennt für das Restaurant und für das Hotel aus?
3. Wie weit lagen die Vorstellungen der Verhandlungspartner auseinander?
4. Erwägt oder erwog der Gemeinderat angesichts des Scheiterns der Verhandlungen eine alternative Nutzung für die Hotelzimmer?

Binningen 22. März 2006

Markus A. Ziegler

