

Gemeinde Binningen

Neubadrain, Bereich Allschwilerweg bis Paradiesstrasse, Anpassungen Kanalisation (WAR und WAS)

Kostenvoranschlag (+/- 10%) vom 30.11.2021

Basis: Ausführungsprojekt GSK Plan Werkleitungen (01/04d) vom 07.10.2021

Preisbasis: 2021

Kostenzusammenstellung

a)	Tiefbauarbeiten Kanalisation	(aus Offerte ARGE)	Fr. 186'000
	111 Regiearbeiten		Fr. 10'500
	113 Baustelleneinrichtung		Fr. 10'500
	116 Holzen und Roden		Fr. 1'000
	117 Abbrüche und Demontagen		Fr. 7'000
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen		Fr. 1'000
	211 Baugruben und Erdbau		Fr. 2'000
	221 Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		Fr. 2'200
	222 Pflästerungen und Abschlüsse		Fr. 7'500
	223 Belagsarbeiten inkl. Deckbelag Strasse		Fr. 13'500
	237 Kanalisation und Entwässerung		Fr. 130'800
b)	Gärtnerarbeiten / Instandstellung	(Annahme)	Fr. 10'000
c)	Unvorhergesehenes / Diverses / Provisorien	(ca. 10% von a)	Fr. 19'000
	Zwischentotal		Fr. 215'000
	Honorare Ingenieur für Projektierung / Bauleitung	(Vertrag)	Fr. 20'050
	geschätzte Honorare Drittplaner (z.B. Geometer)		Fr. 4'950
	Nebenkosten, ca.		Fr. 3'000
	Zwischentotal		Fr. 243'000
	MWST	7.7% (gerundet)	Fr. 19'000
	Total		Fr. 262'000

Berechnungsgrundlagen / Präzisierungen:

Eingerechnete Leistungen:

- Anpassen/Umhängen Anschlüsse an neue WAS von 6 Liegenschaften (Grundlage: Mail Gde vom 25.03.2021)
- Erstellen von Trennsystem an neue WAR von 4 Liegenschaften
- Abbruch und neu liefern und setzen von 20 Aufsätzen WAR/WAS
- Liefern und einbringen von 2 Schichten ACT-Belag bis OK fertig im Strassenbereich
- Liefern und einbringen von ACT-Belag und AC-Belag bis OK fertig in Trottoir- und Vorplatzbereichen
- Entsorgen der Beläge und Aushubmaterial gemäss Voruntersuchung Viatic Basel AG

Nicht eingerechnete Leistungen:

- Zusatzleitungen aufgrund anderer Höhenlage der best. Anschlussleitungen (Grundlage: Mail Gde vom 25.03.2021)
- Anpassung der oben nicht genannten resp. vorgesehenen Werkleitungstrassen (Str.-Entw., Strom, GGA, etc.)
- Altlastenmaterial im Boden (wie Schutt, verunreinigtes Material, etc.)
- Allfällige Wintermassnahmen
- Verkehrsdienste