



Bericht an den Einwohnerrat

vom 2.3.2010

Gartenbad beim Schloss Bottmingen, Bauabrechnung Neubau Garderobengebäude

Information:

Der Einwohnerrat hat am 27.3.2006 den Anteil der Gemeinde Binningen am Planungskredit (CHF 50'000) und am 21.5.2007 den Anteil am Baukredit (CHF 1'518'000) beschlossen.

Nach der Kreditgenehmigung durch den Einwohnerrat Binningen und die Gemeindeversammlungen der zwei weiteren Trärgemeinden Bottmingen und Oberwil wurde in einem Totalunternehmerwettbewerb das Projekt "Boomerang" als das Beste ausgewählt und umgesetzt.

Die Bauarbeiten wurden Anfang 2008 begonnen. Während der Badesaison 2008 war das Bad wegen der Neubauarbeiten nur eingeschränkt nutzbar, aber immerhin offen. Im April 2009 fand zur Eröffnung ein Tag der offenen Tür statt und mit Beginn der Badesaison 2009 konnte das neue Gebäude in Betrieb genommen werden.

Die Kreditvorlage wurde seinerzeit in Binningen von der Bau- und Planungskommission vorberaten. Die in dieser Beratung angeregten Projektänderungen sind eingeflossen. Der Einwohnerrat wurde am 28.1.2008 darüber informiert.

Der Anstaltsrat des Gartenbades legt nun die Bauabrechnung vor (siehe Beilage). Die Bauabrechnung der Anteile von Binningen (41 %) ergibt folgendes:

	Kredit CHF	Abrechnung CHF	Differenz CHF
Planung	50'000.00	50'074.35	+ 74.35
Neubau	<u>1'518'000.00</u>	<u>1'510'681.04</u>	- 7'318.96
Total	<u>1'568'000.00</u>	<u>1'560'755.39</u>	- 7'244.61

Aufgrund der regionalen Bedeutung des Gartenbades hat der Kanton an den Neubau einen Beitrag aus dem Kantonalen Sportanlagenkonzept (KASAK) gesprochen. Der Anteil für Binningen (41 %) betrug CHF 261'642.

Antrag:

Die Abrechnung des Anteils der Gemeinde Binningen an den Planungskosten und an den Baukosten für das neue Garderobengebäude im Gartenbad beim Schloss Bottmingen von CHF 1'560'755.40 wird genehmigt.

GEMEINDERAT BINNINGEN

Präsident: Verwalter:

Charles Simon

Olivier Kungler

Vorlage an die Gemeinderäte der Trägergemeinden des Gartenbads beim Schloss Bottmingen

Schlussrechnung (Baukostenabrechnung) Neubau Garderobengebäude, Gartenbad beim Schloss Bottmingen

Sachverhalt: Der Neubau des Garderobengebäudes im Gartenbad beim Schloss Bottmingen ist abgeschlossen und zeigt folgendes Ergebnis:

Alle Beträge in CHF inkl. 7.6 % MwSt.	Kredit (22.8.2007)	Rechnung
Total TU Wenger Partner AG	3'552'000.00	3'503'044.25
Total Gemeinde und Übriges	148'000.00	181'543.65
Gesamttotal	3'700'000.00	3'684'587.90

1. Kostenanteile Trägergemeinden gemäss Verteilschlüssel

Binningen (41%)	1'510'681.04
Bottmingen (25.4%)	935'885.33
Oberwil (33.6%)	1'238'021.53
Total Rechnung	3'684'587.90

2. Beitrag KASAK II, Anteile Trägergemeinden gemäss Verteilschlüssel

Binningen (41%)	261'641.50
Bottmingen (25.4%)	162'090.10
Oberwil (33.6%)	214'418.40
Total Beitrag	638'150.00